

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001632 от 23.12.2020

ЖК "Парк Победы

Дата первичного размещения: 23.12.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1 Организация-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик ЕВРОИНВЕСТ Благодатная</b>
	1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик ЕВРОИНВЕСТ Благодатная</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1 Индекс: <b>191014</b>
	1.2.2 Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3 Район Субъекта Российской Федерации: <b>Центральный район</b>
	1.2.4 Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5 Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6 Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Рылеева</b>
	1.2.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 11; Литера: А</b>
	1.2.9 Тип помещений: <b>Офис: 9; Помещение: 7-Н, 17-Н</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1 Рабочие дни недели: <b>пн</b>
	1.3.2 Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1 Рабочие дни недели: <b>вт</b>
	1.3.2 Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.3 (3) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>ср</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.3 (4) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>чт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.3 (5) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)779-37-79</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@eid.spb.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>eid.spb.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Данелян</b>
	1.5.2	Имя: <b>Станислав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Самвелович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик ЕВРОИНВЕСТ Благодатная</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7841088133</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>EID; Euroinvest Development; EUROINVEST DEVELOPMENT</b>
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841088133</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800021571</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>18.02.2020</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) совместно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика																																																												
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Общественно-правовая форма:	Общество с ограниченной ответственностью	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:	ЕВРОИНВЕСТ СЕЛЕКТ	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:	7813648351	3.1.4	Процент голосов в органе управления:	100 %	3.2.1	Фирменное наименование организации:		3.2.2	Страна регистрации юридического лица:		3.2.3	Дата регистрации:		3.2.4	Регистрационный номер:		3.2.5	Наименование регистрирующего органа:		3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:		3.2.7	Процент голосов в органе управления:		3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):		3.3.1	Фамилия:		3.3.2	Имя:		3.3.3	Отчество (при наличии):		3.3.4	Гражданство:		3.3.5	Страна места жительства:		3.3.6	Процент голосов в органе управления:		3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):		3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):	
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации																																																												
3.4 Об физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) совместно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:	Данелян	3.4.2	Имя:	Станислав	3.4.3	Отчество (при наличии):	Самвелович	3.4.4	Гражданство:	Российская Федерация																																																

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>30 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>125-267-995 79</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>471905611050</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>100 % Уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «ЕВРОИНВЕСТ Благodatная» принадлежит ООО «ЕВРОИНВЕСТ СЕЛЕКТ», 30% которой принадлежит Даниеляну Станиславу Самвеловичу</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Березин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>70 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>077-877-105 22</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>781310646702</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>100 % Уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «ЕВРОИНВЕСТ Благodatная» принадлежит ООО «ЕВРОИНВЕСТ СЕЛЕКТ», 70% которой принадлежит Березину Андрею Валерьевичу</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Евроинвест Ай Ди"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813649387</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800163812</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СПУТНИК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704652277</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5077746938726</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813294991</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177847387816</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПб"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813609810</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847095810</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Мурино"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4703179856</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1204700021228</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	<p>Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	3.5.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ МОСКОВСКИЙ"</b></p>
	3.5.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841088140</b></p>
	3.5.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800021560</b></p>
	3.5.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b></p>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	<p>Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	3.5.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЕВРОИНВЕСТ СЕЛЕКТ</b></p>
	3.5.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813648351</b></p>
	3.5.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800141230</b></p>
	3.5.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b></p>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	<p>Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	3.5.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Петроградская</b></p>
	3.5.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841090125</b></p>
	3.5.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800097460</b></p>
	3.5.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b></p>
04. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе общества взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Газораспределительная система.Строительство</b></p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7840018422</b></p> <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7840018422</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1.0 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убыток) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 680,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 21-4-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1.0 ответственности застройщика требованиями, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствия процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствия решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствия решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствия в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствия в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика.
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридических лиц жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предметом которых являются контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной) или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		Иная информация о застройщике: Застройщик соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», органы управления застройщика и его участники соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ
8.1.1	Иная информация о застройщике	8.1.1 Иная информация о застройщике: Застройщик соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», органы управления застройщика и его участники соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе в отношении их местоположения и характеристик, суммирующей площади всех жилых и нежилых помещений		09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе в отношении их местоположения и характеристик, суммирующей площади всех жилых и нежилых помещений
9.1.1	Количество многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1 Количество многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6
9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:	9.1.2 Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: градостроительный план земельного участка RU7819700035470 от 26.10.2020 г
9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:	9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
9.2.2	Субъект Российской Федерации:	9.2.2 Субъект Российской Федерации: г. Санкт-Петербург
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:	9.2.3 Район субъекта Российской Федерации:
9.2.4	Вид населенного пункта:	9.2.4 Вид населенного пункта: г.
9.2.5	Наименование населенного пункта:	9.2.5 Наименование населенного пункта: Город
9.2.6	Округ в населенном пункте:	9.2.6 Округ в населенном пункте:
9.2.7	Район в населенном пункте:	9.2.7 Район в населенном пункте:
9.2.8	Вид обозначения улицы:	9.2.8 Вид обозначения улицы: ул.
9.2.9	Наименование улицы:	9.2.9 Наименование улицы: Сызранская
9.2.10	Дом:	9.2.10 Дом: 23
9.2.11	Литера:	9.2.11 Литера: А
9.2.12	Корпус:	9.2.12 Корпус:
9.2.13	Строение:	9.2.13 Строение:
9.2.14	Владение:	9.2.14 Владение:
9.2.15	Блок-секция:	9.2.15 Блок-секция:
9.2.16	Уточнение адреса:	9.2.16 Уточнение адреса: 1 этап строительства. Жилой дом Корпус № 1
9.2.17	Назначение объекта:	9.2.17 Назначение объекта: Жилое
9.2.18	Минимальное кол-во этажей:	9.2.18 Минимальное кол-во этажей: 12

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>25 011,43 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г. Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Сызранская</b>
	9.2.10	Дом: <b>23</b>
	9.2.11	Литера: <b>А</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>1 этап строительства. Жилой дом Корпус № 2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>

	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20 378,29 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>г</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Район в населенном пункте:</b>
	9.2.7	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.8	Наименование улицы: <b>Сызранская</b>
	9.2.9	Дом: <b>23</b>
	9.2.10	Литера: <b>А</b>
	9.2.11	Корпус: <b>Строение:</b>
	9.2.12	Владение: <b>Блок-секция:</b>
	9.2.13	Уточнение адреса: <b>2 этап строительства. Жилой дом Корпус № 3</b>
	9.2.14	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.15	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.16	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.17	Общая площадь объекта: <b>8 597,82 м2</b>
	9.2.18	
	9.2.19	
	9.2.20	

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г <b>Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Вид населенного пункта: Г
	9.2.4	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Сыранская</b>
	9.2.10	Дом: <b>23</b>
	9.2.11	Литера: <b>А</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>2 этап строительства. Жилой дом Корпус № 4</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8 731,4 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г <b>Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Вид населенного пункта: Г
	9.2.4	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Сыранская</b>
	9.2.10	Дом: <b>23</b>
	9.2.11	Литера: <b>А</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>2 этап строительства. Жилой дом Корпус № 5</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8 662,64 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г <b>Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Вид населенного пункта: Г
	9.2.4	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Сыранская</b>
	9.2.10	Дом: <b>23</b>
	9.2.11	Литера: <b>А</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>3 этап строительства. Жилой дом Корпус № 6</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12 687,17 м2</b>

9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности: В
9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3	О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений
9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 619,38 м2
9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 895,83 м2
9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 515,21 м2
9.3 (2)	О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений
9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 557,11 м2
9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 420,36 м2
9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 977,47 м2
9.3 (3)	О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений
9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 255,43 м2
9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 246,57 м2
9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 502,00 м2
9.3 (4)	О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений
9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 262,23 м2
9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 782,76 м2
9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 044,99 м2
9.3 (5)	О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений
9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 347,97 м2
9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 633,22 м2
9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 981,19 м2
9.3 (6)	О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений
9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 416,67 м2
9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 668,89 м2
9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 085,56 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3

9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		10.1.1	Вид договора:
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		10.1.2	Номер договора:
		10.1.3	Дата заключения договора:
		10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания		10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕЛИОС</b>
		10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842463690</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания		10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕНТИСИЗ</b>
		10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания		10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БалтЭкоПроект</b>
		10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7820337678</b>	
10.3	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВМП Проект</b>	
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7806182060</b>	
10.3 (2)	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТОР-ПРОЕКТ</b>	
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7838364390</b>	
10.4	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий:	
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.10.2020</b>	
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-054986-2020</b>	
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>	
10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78061821140</b>	
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>	
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.11.2020</b>	

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-057437-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
	10.6	Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии): <b>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Park Pobedy, ID SELECT, PARK POBEDY</b>
	10.7	<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	<b>11 О разрешении на строительство</b>	
	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-011-0418-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.11.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
	12	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:14:0007616:1247</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>29 531,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>

13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>90</b>
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутриворовое, между корпусами. Устанавливаются детские городки и иное игровое оборудование.</b>
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутриворовое, между корпусами. Устанавливаются спортивные оборудование.</b>
13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>10</b>
13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Внутриворовое, между корпусами. У входов в жилые дома устанавливаются скамейки и мусорки.</b>
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Юго-западное размещение и северо-восточное. На контейнерной площадке располагается два контейнера для крупногабаритного мусора по 20 куб. м.</b>
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется</b>
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выполнены требования по доступу в здание в соответствии с нормативными документами.</b>
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение дворового пространства, ТУ № ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 от 21.09.2020, ПАО "Россети Ленэнерго", ИНН:7803002209, срок действия - 21.09.2024 г.</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Озеленение дворовой территории</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>42 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40-14/39180-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Ленэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40-14/39180-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>устройства сети связи</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>				
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>297</b>				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>288</b>				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>278</b>				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>10</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений						
Условный номер	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1 (А)	44.96	2	19.52	3.02
2	Квартира	1 (А)	58.86	3	28.88	3.02
3	Квартира	1 (А)	36.94	1	13.14	3.02
4	Квартира	1 (А)	39.11	1	11.55	3.02
5	Квартира	1 (А)	60.30	2	27.87	3.02
6	Квартира	1 (А)	47.51	2	19.33	3.02
7	Квартира	1 (А)	65.20	2	27.69	3.02
8	Квартира	1 (А)	40.48	1	13.14	3.02
9	Квартира	1 (А)	38.87	1	11.58	3.02
10	Квартира	1 (А)	63.63	2	27.95	3.02
11	Квартира	1 (А)	47.51	2	19.33	3.02
12	Квартира	1 (А)	65.20	2	27.69	3.02
13	Квартира	1 (А)	40.48	1	13.14	3.02
14	Квартира	1 (А)	38.87	1	11.58	3.02

15	Квартира	4	1 (A)	63.63	2	27.95	3.02
16	Квартира	5	1 (A)	47.51	2	19.33	3.02
17	Квартира	5	1 (A)	65.20	2	27.69	3.02
18	Квартира	5	1 (A)	40.48	1	13.14	3.02
19	Квартира	5	1 (A)	38.87	1	11.58	3.02
20	Квартира	5	1 (A)	63.63	2	27.95	3.02
21	Квартира	6	1 (A)	47.51	2	19.33	3.02
22	Квартира	6	1 (A)	65.20	2	27.69	3.02
23	Квартира	6	1 (A)	40.48	1	13.14	3.02
24	Квартира	6	1 (A)	38.87	1	11.58	3.02
25	Квартира	6	1 (A)	63.63	2	27.95	3.02
26	Квартира	7	1 (A)	47.51	2	19.33	3.02
27	Квартира	7	1 (A)	65.20	2	27.69	3.02
28	Квартира	7	1 (A)	40.48	1	13.14	3.02
29	Квартира	7	1 (A)	38.87	1	11.58	3.02
30	Квартира	7	1 (A)	63.63	2	27.95	3.02
31	Квартира	8	1 (A)	47.51	2	19.33	3.02
32	Квартира	8	1 (A)	65.20	2	27.69	3.02
33	Квартира	8	1 (A)	40.48	1	13.14	3.02
34	Квартира	8	1 (A)	38.87	1	11.58	3.02
35	Квартира	8	1 (A)	63.63	2	27.95	3.02
36	Квартира	9	1 (A)	113.21	4	43.24	3.02
37	Квартира	9	1 (A)	77.09	2	21.76	3.02
38	Квартира	9	1 (A)	70.26	2	26.88	3.02
39	Квартира	10	1 (A)	103.01	4	34.11	3.02
40	Квартира	10	1 (A)	73.19	2	21.76	3.02
41	Квартира	10	1 (A)	66.39	2	26.88	3.02
42	Квартира	11	1 (A)	103.01	4	34.11	3.02
43	Квартира	11	1 (A)	73.19	2	21.76	3.02
44	Квартира	11	1 (A)	66.39	2	26.88	3.02
45	Квартира-студия	2	2 (B)	27.30	1	19.40	3.02
46	Квартира-студия	2	2 (B)	31.93	1	19.40	3.02
47	Квартира	2	2 (B)	71.34	3	38.11	3.02
48	Квартира	2	2 (B)	38.69	1	11.92	3.02
49	Квартира	2	2 (B)	62.27	2	26.91	3.02
50	Квартира-студия	3	2 (B)	25.53	1	16.43	3.02
51	Квартира-студия	3	2 (B)	29.48	1	17.14	3.02
52	Квартира	3	2 (B)	77.07	3	38.92	3.02
53	Квартира	3	2 (B)	38.45	1	11.86	3.02
54	Квартира	3	2 (B)	65.79	2	25.55	3.02
55	Квартира-студия	4	2 (B)	25.53	1	16.43	3.02
56	Квартира-студия	4	2 (B)	29.48	1	17.14	3.02
57	Квартира	4	2 (B)	77.07	3	38.92	3.02

58	Квартира	4	2 (B)	38.45	1	11.86	3.02
59	Квартира	4	2 (B)	65.79	2	25.55	3.02
60	Квартира-студия	5	2 (B)	25.53	1	16.43	3.02
61	Квартира-студия	5	2 (B)	29.48	1	17.14	3.02
62	Квартира	5	2 (B)	77.07	3	38.92	3.02
63	Квартира	5	2 (B)	38.45	1	11.86	3.02
64	Квартира	5	2 (B)	65.79	2	25.55	3.02
65	Квартира-студия	6	2 (B)	25.53	1	16.43	3.02
66	Квартира-студия	6	2 (B)	29.48	1	17.14	3.02
67	Квартира	6	2 (B)	77.07	3	38.92	3.02
68	Квартира	6	2 (B)	38.45	1	11.86	3.02
69	Квартира	6	2 (B)	65.79	2	25.55	3.02
70	Квартира-студия	7	2 (B)	25.53	1	16.43	3.02
71	Квартира-студия	7	2 (B)	29.48	1	17.14	3.02
72	Квартира	7	2 (B)	77.07	3	38.92	3.02
73	Квартира	7	2 (B)	38.45	1	11.86	3.02
74	Квартира	7	2 (B)	65.79	2	25.55	3.02
75	Квартира-студия	8	2 (B)	25.53	1	16.43	3.02
76	Квартира-студия	8	2 (B)	29.48	1	17.14	3.02
77	Квартира	8	2 (B)	77.07	3	38.92	3.02
78	Квартира	8	2 (B)	38.45	1	11.86	3.02
79	Квартира	8	2 (B)	65.79	2	25.55	3.02
80	Квартира-студия	9	2 (B)	25.53	1	16.43	3.02
81	Квартира-студия	9	2 (B)	29.50	1	17.14	3.02
82	Квартира	9	2 (B)	81.87	3	24.87	3.02
83	Квартира	9	2 (B)	101.06	2	42.74	3.02
84	Квартира-студия	10	2 (B)	25.53	1	16.43	3.02
85	Квартира-студия	10	2 (B)	29.50	1	17.14	3.02
86	Квартира	10	2 (B)	73.18	3	39.96	3.02
87	Квартира	10	2 (B)	96.62	3	42.74	3.02
88	Квартира-студия	11	2 (B)	25.53	1	16.43	3.02
89	Квартира-студия	11	2 (B)	29.50	1	17.14	3.02
90	Квартира	11	2 (B)	73.18	3	39.96	3.02
91	Квартира	11	2 (B)	96.62	3	42.74	3.02
92	Квартира	2	3 (C)	75.95	3	40.76	3.02
93	Квартира	2	3 (C)	36.81	1	12.83	3.02
94	Квартира	2	3 (C)	56.13	2	23.90	3.02
95	Квартира-студия	2	3 (C)	31.81	1	22.50	3.02
96	Квартира-студия	2	3 (C)	27.16	1	19.40	3.02
97	Квартира	3	3 (C)	79.04	3	41.10	3.02
98	Квартира	3	3 (C)	36.35	1	12.83	3.02
99	Квартира	3	3 (C)	62.80	2	23.72	3.02
100	Квартира-студия	3	3 (C)	29.54	1	16.64	3.02

101	Квартира-студия	3	3 (C)	25.65	1	16.62	3.02
102	Квартира	4	3 (C)	79.04	3	41.10	3.02
103	Квартира	4	3 (C)	36.35	1	12.83	3.02
104	Квартира	4	3 (C)	62.80	2	23.72	3.02
105	Квартира-студия	4	3 (C)	29.54	1	16.64	3.02
106	Квартира-студия	4	3 (C)	25.65	1	16.62	3.02
107	Квартира	5	3 (C)	79.04	3	41.10	3.02
108	Квартира	5	3 (C)	36.35	1	12.83	3.02
109	Квартира	5	3 (C)	62.80	2	23.72	3.02
110	Квартира-студия	5	3 (C)	29.54	1	16.64	3.02
111	Квартира-студия	5	3 (C)	25.65	1	16.62	3.02
112	Квартира	6	3 (C)	79.04	3	41.10	3.02
113	Квартира	6	3 (C)	36.35	1	12.83	3.02
114	Квартира	6	3 (C)	62.80	2	23.72	3.02
115	Квартира-студия	6	3 (C)	29.54	1	16.64	3.02
116	Квартира-студия	6	3 (C)	25.65	1	16.62	3.02
117	Квартира	7	3 (C)	79.04	3	41.10	3.02
118	Квартира	7	3 (C)	36.35	1	12.83	3.02
119	Квартира	7	3 (C)	62.80	2	23.72	3.02
120	Квартира-студия	7	3 (C)	29.54	1	16.64	3.02
121	Квартира-студия	7	3 (C)	25.65	1	16.62	3.02
122	Квартира	8	3 (C)	79.04	3	41.10	3.02
123	Квартира	8	3 (C)	36.35	1	12.83	3.02
124	Квартира	8	3 (C)	62.80	2	23.72	3.02
125	Квартира-студия	8	3 (C)	29.54	1	16.64	3.02
126	Квартира-студия	8	3 (C)	25.65	1	16.62	3.02
127	Квартира	9	3 (C)	116.60	4	36.37	3.02
128	Квартира	9	3 (C)	124.97	3	50.78	3.02
129	Квартира	10	3 (C)	112.16	4	36.37	3.02
130	Квартира	10	3 (C)	116.06	3	50.78	3.02
131	Квартира	11	3 (C)	113.52	4	36.37	3.02
132	Квартира	11	3 (C)	116.06	3	50.78	3.02
133	Квартира	2	4 (D)	36.54	1	13.39	3.02
134	Квартира	2	4 (D)	62.23	2	31.42	3.02
135	Квартира	2	4 (D)	54.40	2	25.79	3.02
136	Квартира	2	4 (D)	45.31	1	18.11	3.02
137	Квартира	3	4 (D)	34.13	1	9.42	3.02
138	Квартира	3	4 (D)	60.49	2	27.77	3.02
139	Квартира	3	4 (D)	57.31	2	25.53	3.02
140	Квартира	3	4 (D)	44.83	1	14.69	3.02
141	Квартира	4	4 (D)	34.13	1	9.42	3.02
142	Квартира	4	4 (D)	60.49	2	27.77	3.02
143	Квартира	4	4 (D)	57.31	2	25.53	3.02

144	Квартира	4	4 (D)	44.83	1	14.69	3.02
145	Квартира	5	4 (D)	34.13	1	9.42	3.02
146	Квартира	5	4 (D)	60.49	2	27.77	3.02
147	Квартира	5	4 (D)	57.31	2	25.53	3.02
148	Квартира	5	4 (D)	44.83	1	14.69	3.02
149	Квартира	6	4 (D)	34.13	1	9.42	3.02
150	Квартира	6	4 (D)	60.49	2	27.77	3.02
151	Квартира	6	4 (D)	57.31	2	25.53	3.02
152	Квартира	6	4 (D)	44.83	1	14.69	3.02
153	Квартира	7	4 (D)	34.13	1	9.42	3.02
154	Квартира	7	4 (D)	60.49	2	27.77	3.02
155	Квартира	7	4 (D)	57.31	2	25.53	3.02
156	Квартира	7	4 (D)	44.83	1	14.69	3.02
157	Квартира	8	4 (D)	34.13	1	9.42	3.02
158	Квартира	8	4 (D)	60.49	2	27.77	3.02
159	Квартира	8	4 (D)	57.31	2	25.53	3.02
160	Квартира	8	4 (D)	44.83	1	14.69	3.02
161	Квартира	9	4 (D)	34.13	1	9.42	3.02
162	Квартира	9	4 (D)	59.93	2	27.49	3.02
163	Квартира	9	4 (D)	101.04	4	38.35	3.02
164	Квартира	10	4 (D)	34.13	1	9.42	3.02
165	Квартира	10	4 (D)	60.47	2	27.49	3.02
166	Квартира	10	4 (D)	95.94	3	38.35	3.02
167	Квартира	11	4 (D)	34.13	1	9.42	3.02
168	Квартира	11	4 (D)	60.47	2	27.49	3.02
169	Квартира	11	4 (D)	95.94	3	38.35	3.02
170	Квартира	2	5 (E)	97.35	3	42.00	3.02
171	Квартира	2	5 (E)	31.21	1	9.92	3.02
172	Квартира	2	5 (E)	34.53	1	15.19	3.02
173	Квартира	2	5 (E)	41.75	1	15.53	3.02
174	Квартира	2	5 (E)	47.67	2	22.19	3.02
175	Квартира	3	5 (E)	96.57	3	40.48	3.02
176	Квартира	3	5 (E)	33.48	1	10.31	3.02
177	Квартира	3	5 (E)	37.21	1	15.55	3.02
178	Квартира	3	5 (E)	39.91	1	13.49	3.02
179	Квартира	3	5 (E)	46.61	2	24.39	3.02
180	Квартира	4	5 (E)	96.57	3	40.48	3.02
181	Квартира	4	5 (E)	33.48	1	10.31	3.02
182	Квартира	4	5 (E)	37.21	1	15.55	3.02
183	Квартира	4	5 (E)	39.91	1	13.49	3.02
184	Квартира	4	5 (E)	46.61	2	24.39	3.02
185	Квартира	5	5 (E)	96.57	3	40.48	3.02
186	Квартира	5	5 (E)	33.48	1	10.31	3.02

187	Квартира	5	5 (E)	37.21	1	15.55	3.02
188	Квартира	5	5 (E)	39.91	1	13.49	3.02
189	Квартира	5	5 (E)	46.61	2	24.39	3.02
190	Квартира	6	5 (E)	96.57	3	40.48	3.02
191	Квартира	6	5 (E)	33.48	1	10.31	3.02
192	Квартира	6	5 (E)	37.21	1	15.55	3.02
193	Квартира	6	5 (E)	39.91	1	13.49	3.02
194	Квартира	6	5 (E)	46.61	2	24.39	3.02
195	Квартира	7	5 (E)	96.57	3	40.48	3.02
196	Квартира	7	5 (E)	33.48	1	10.31	3.02
197	Квартира	7	5 (E)	37.21	1	15.55	3.02
198	Квартира	7	5 (E)	39.91	1	13.49	3.02
199	Квартира	7	5 (E)	46.61	2	24.39	3.02
200	Квартира	8	5 (E)	96.57	3	40.48	3.02
201	Квартира	8	5 (E)	33.48	1	10.31	3.02
202	Квартира	8	5 (E)	37.21	1	15.55	3.02
203	Квартира	8	5 (E)	39.91	1	13.49	3.02
204	Квартира	8	5 (E)	46.61	2	24.39	3.02
205	Квартира	9	5 (E)	96.13	3	41.52	3.02
206	Квартира	9	5 (E)	53.18	2	15.76	3.02
207	Квартира	9	5 (E)	58.06	2	22.61	3.02
208	Квартира	9	5 (E)	46.85	2	21.84	3.02
209	Квартира	10	5 (E)	96.13	3	41.52	3.02
210	Квартира	10	5 (E)	53.17	2	25.68	3.02
211	Квартира	10	5 (E)	58.06	2	22.61	3.02
212	Квартира	10	5 (E)	46.85	2	21.84	3.02
213	Квартира	11	5 (E)	96.13	3	41.52	3.02
214	Квартира	11	5 (E)	53.17	2	25.68	3.02
215	Квартира	11	5 (E)	58.06	2	22.61	3.02
216	Квартира	11	5 (E)	46.85	2	21.84	3.02
217	Квартира	2	6 (F)	60.64	2	30.70	3.02
218	Квартира	2	6 (F)	37.70	1	10.51	3.02
219	Квартира	2	6 (F)	32.49	1	13.47	3.02
220	Квартира	2	6 (F)	59.46	2	25.56	3.02
221	Квартира	3	6 (F)	58.56	2	24.93	3.02
222	Квартира	3	6 (F)	35.74	1	10.03	3.02
223	Квартира	3	6 (F)	35.30	1	13.47	3.02
224	Квартира	3	6 (F)	61.95	2	25.56	3.02
225	Квартира	4	6 (F)	58.56	2	24.93	3.02
226	Квартира	4	6 (F)	35.74	1	10.03	3.02
227	Квартира	4	6 (F)	35.30	1	13.47	3.02
228	Квартира	4	6 (F)	61.95	2	25.56	3.02
229	Квартира	5	6 (F)	58.56	2	24.93	3.02

230	Квартира	5	6 (F)	35.74	1	10.03	3.02
231	Квартира	5	6 (F)	35.30	1	13.47	3.02
232	Квартира	5	6 (F)	61.95	2	25.56	3.02
233	Квартира	6	6 (F)	58.56	2	24.93	3.02
234	Квартира	6	6 (F)	35.74	1	10.03	3.02
235	Квартира	6	6 (F)	35.30	1	13.47	3.02
236	Квартира	6	6 (F)	61.95	2	25.56	3.02
237	Квартира	7	6 (F)	58.56	2	24.93	3.02
238	Квартира	7	6 (F)	35.74	1	10.03	3.02
239	Квартира	7	6 (F)	35.30	1	13.47	3.02
240	Квартира	7	6 (F)	61.95	2	25.56	3.02
241	Квартира	8	6 (F)	58.56	2	24.93	3.02
242	Квартира	8	6 (F)	35.74	1	10.03	3.02
243	Квартира	8	6 (F)	35.30	1	13.47	3.02
244	Квартира	8	6 (F)	61.95	2	25.56	3.02
245	Квартира	9	6 (F)	98.01	3	42.48	3.02
246	Квартира	9	6 (F)	94.14	3	31.66	3.02
247	Квартира	10	6 (F)	94.14	4	33.42	3.02
248	Квартира	10	6 (F)	93.58	3	42.48	3.02
249	Квартира	11	6 (F)	92.70	4	33.42	3.02
250	Квартира	11	6 (F)	93.58	3	42.48	3.02
251	Квартира	2	7 (G)	55.26	3	27.84	3.02
252	Квартира	2	7 (G)	49.95	2	22.40	3.02
253	Квартира-студия	2	7 (G)	27.70	1	19.67	3.02
254	Квартира-студия	2	7 (G)	28.26	1	20.07	3.02
255	Квартира	2	7 (G)	38.76	1	18.56	3.02
256	Квартира	3	7 (G)	61.82	3	31.42	3.02
257	Квартира	3	7 (G)	56.77	2	22.61	3.02
258	Квартира-студия	3	7 (G)	25.07	1	14.75	3.02
259	Квартира-студия	3	7 (G)	26.40	1	16.24	3.02
260	Квартира	3	7 (G)	37.24	1	13.89	3.02
261	Квартира	4	7 (G)	61.82	3	31.42	3.02
262	Квартира	4	7 (G)	56.77	2	22.61	3.02
263	Квартира-студия	4	7 (G)	25.07	1	14.75	3.02
264	Квартира-студия	4	7 (G)	26.40	1	16.24	3.02
265	Квартира	4	7 (G)	37.24	1	13.89	3.02
266	Квартира	5	7 (G)	61.82	3	31.42	3.02
267	Квартира	5	7 (G)	56.77	2	22.61	3.02
268	Квартира-студия	5	7 (G)	25.07	1	14.75	3.02
269	Квартира-студия	5	7 (G)	26.40	1	16.24	3.02
270	Квартира	5	7 (G)	37.24	1	13.89	3.02
271	Квартира	6	7 (G)	61.82	3	31.42	3.02
272	Квартира	6	7 (G)	56.77	2	22.61	3.02

273	Квартира-студия	6	7 (G)	25.07	1	14.75	3.02
274	Квартира-студия	6	7 (G)	26.40	1	16.24	3.02
275	Квартира	6	7 (G)	37.24	1	13.89	3.02
276	Квартира	7	7 (G)	61.82	3	31.42	3.02
277	Квартира	7	7 (G)	56.77	2	22.61	3.02
278	Квартира-студия	7	7 (G)	25.07	1	14.75	3.02
279	Квартира-студия	7	7 (G)	26.40	1	16.24	3.02
280	Квартира	7	7 (G)	37.24	1	13.89	3.02
281	Квартира	8	7 (G)	61.82	3	31.42	3.02
282	Квартира	8	7 (G)	56.77	2	22.61	3.02
283	Квартира-студия	8	7 (G)	25.07	1	14.75	3.02
284	Квартира-студия	8	7 (G)	26.40	1	16.24	3.02
285	Квартира	8	7 (G)	37.24	1	13.89	3.02
286	Квартира	9	7 (G)	47.01	2	19.00	3.02
287	Квартира	9	7 (G)	96.41	3	39.18	3.02
288	Квартира-студия	9	7 (G)	26.66	1	16.47	3.02
289	Квартира	9	7 (G)	37.21	1	13.89	3.02
290	Квартира	10	7 (G)	42.51	2	18.61	3.02
291	Квартира	10	7 (G)	86.09	3	39.18	3.02
292	Квартира-студия	10	7 (G)	26.66	1	16.47	3.02
293	Квартира	10	7 (G)	37.21	1	13.89	3.02
294	Квартира	11	7 (G)	42.51	2	18.61	3.02
295	Квартира	11	7 (G)	86.09	3	39.18	3.02
296	Квартира-студия	11	7 (G)	26.66	1	16.47	3.02
297	Квартира	11	7 (G)	37.21	1	13.89	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения	Площадь (кв.м)		Высота потолков (м)
						Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н-1	Нежилое помещение	1	1	93.92	Офис	86.17	3.90	
Н-2	Нежилое помещение	1	1	119.23	Офис	5.75	3.90	
Н-3	Нежилое помещение	1	2	138.45	Санузел	113.48	3.90	
Н-4	Нежилое помещение	1	3	138.49	Офис	5.75	3.90	
Н-5	Нежилое помещение	1	3	90.69	Санузел	131.72	3.90	
Н-6	Нежилое помещение	1	4	120.18	Офис	6.73	3.90	
Н-7	Нежилое помещение	1	5	155.26	Санузел	132.19	3.90	
					Офис	6.30	3.90	
					Санузел	84.86	3.90	
					Офис	5.83	3.90	
					Санузел	114.38	3.90	
					Офис	5.80	3.90	
					Санузел	149.43	3.90	
					Офис	5.83	3.90	

И-8	Нежилое помещение	1	5	115.14	108.71	3.90
					6.43	
И-9	Нежилое помещение	1	6	117.88	111.21	3.90
					6.67	
И-10	Нежилое помещение	1	7	123.09	117.17	3.90
					5.92	
М1/М2	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М3/М4	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М5/М6	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М7/М8	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М9/М10	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М11/М12	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М13/М14	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М15/М16	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М17/М18	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М19/М20	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М21/М22	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М23/М24	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М25/М26	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М27/М28	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М29/М30	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М31/М32	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М33/М34	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М35/М36	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М37/М38	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М39/М40	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М41/М42	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М43/М44	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М45/М46	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М47/М48	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М49/М50	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М51/М52	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М53/М54	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М55/М56	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М57/М58	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М59/М60	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М61/М62	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М63/М64	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М65/М66	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М67/М68	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М69/М70	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М71/М72	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	
М73/М74	Машинно-место	-1	-	13.25	13.25	











M293	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M294	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M295	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M296	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M297	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M298	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M299	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M300	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M301	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M302	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M303	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M304	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M305	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M306	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M307	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M308	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M309	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M310	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M311	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M312	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M313	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M314	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M315	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M316	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M317	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M318	Машинно-место	-1	-	-	13.25	Машинно-место	13.25	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)								
16.1 О помещениях общего пользования								
16.1.1								
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	177.0		
2	Водомерный узел паркинга	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	22.4		
3	Водомерный узел дома	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	24.6		
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	13.1		
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	4.9		
6	Лифтовой холл	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	9.4		
7	Лестница	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	12.7		
8	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	36.3		
9	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	215.7		
10	Кабельная	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	11.6		
11	ГРЩ	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	19.5		
12	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	12.5		
13	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	4.9		

14	Лифтовой холл	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	9.4
15	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.4
16	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	171.9
17	ИТП жилого дома	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	63.8
18	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	12.5
19	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	4.94
20	Лифтовой холл	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	9.35
21	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	17.04
22	ИТП паркинга	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	69.42
23	Техническое подполье	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	120.41
24	ИТП встроенных помещений	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	44.27
25	Лестничная клетка	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	12.48
26	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	4.94
27	Лифтовой холл	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	9.35
28	Техническое подполье	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	94.47
29	Серверная	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	11.36
30	Лестничная клетка	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	12.59
31	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	7.45
32	Лифтовой холл	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	14.61
33	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	54.84
34	Кабельная	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	12.06
35	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	8.86
36	Лифтовой холл	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	14.63
37	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	59.02
38	Лестничная клетка	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	12.61
39	Техническое подполье	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	20.29
40	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	4.82
41	Лифтовой холл	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	14.60
42	Техническое подполье	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	61.88
43	Лестничная клетка	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	12.61
44	водомерный узел	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	21.99
45	Лестничная клетка	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	16.21
46	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.55
47	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.06
48	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.55
49	Мусорная камера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	21.86
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.58
51	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.68
52	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.29
53	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.0
54	Мусорная камера	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	28.69
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.58
56	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.68

57	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.5
58	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.6
59	Мусорная камера	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	20.47
60	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	10.87
61	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.0
62	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.5
63	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.6
64	Мусорная камера	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	20.5
65	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.1
66	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	25.1
67	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.1
68	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.8
69	Мусорная камера	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	25.2
70	Диспетчерская	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	15.9
71	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	10.1
72	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	30.2
73	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	14.22
74	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	9.28
75	Мусорная камера	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	30.46
76	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	10.07
77	Электрощитовая	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	11.03
78	Лифтовой холл	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	29.36
79	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.83
80	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	9.43
81	Мусорная камера	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	21.40
82	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.07
83	ПУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	3.75
84	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.80
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.07
86	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.55
87	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.80
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.07
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.55
90	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.80
91	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.07
92	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.55
93	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.80
94	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.07
95	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.55
96	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.80
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.07
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.55
99	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.80









272	Лифтовой холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	11.00
273	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	16.80
274	Лестничная клетка	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	10.07
275	Лифтовой холл	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	11.00
276	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	16.80
277	Лестничная клетка	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	10.07
278	Лифтовой холл	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	11.00
279	Коридор	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	16.80
280	Лестничная клетка	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	10.07
281	Лифтовой холл	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	11.00
282	Коридор	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	16.80
283	Лестничная клетка	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	10.07
284	Лифтовой холл	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	11.00
285	Коридор	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	16.80
286	Лестничная клетка	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	10.07
287	Лифтовой холл	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	11.00
288	Коридор	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	16.80
289	Лестничная клетка	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	10.07
290	Лифтовой холл	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	11.00
291	Коридор	Подъезд 7, 11 этаж	Общественное	16.80
292	Лестничная клетка	Подъезд 7, 11 этаж	Общественное	10.07
293	Лифтовой холл	Подъезд 7, 11 этаж	Общественное	11.00
294	проезды, проходы (паркинг) подвал		Общественное	2165.73
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Корпус 2	Лифт, 7 шт	Вертикальный транспорт	
2	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-1	Электроснабжение	
3	1 этаж	ГРЩ жилого дома	Электроснабжение	
4	Подвал	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение	
5	Подвал	ИТП жилой части	Отопление	
6	Подвал	ИТП встроенных помещений	Отопление	
7	Подвал	Венткамера встроенных помещений секций 1 и 2	Вентиляция	
8	Подвал	Насосная	Водоснабжение	
9	Подвал	Насосная пожаротушения	Водоснабжение	
10	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
11	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
12	Подземная и надземная части, корпус 2	Система канализования	Водоотведение	
13	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление	
14	Подземная и надземная части, корпус 2	Система вентиляции	Вентиляция	

15	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система автоматической пожарной сигнализации	Противопожарная защита
16	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система противопожарной вентиляции	Противопожарная защита
17	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение
17.0 Примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства:			
17.1.1		Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства:			
17.1.1		Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства:			
17.1.1		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства:			
17.1.1		Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства:			
17.1.1		Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»			
17.2.1		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>	
17.2.2		Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>	
18.0 планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1.1	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>	

<p>18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>18.2.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.2.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>18.2.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.2.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b></p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу (в случае размещения таких средств на счетах эскароу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскароу</b></p>
<p>19.1.2</p>		<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу: <b>7706092528</b></p>
<p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.3.1</p>	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b></p>
<p>19.4 Об полномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет</p>	<p>19.4.1</p>	<p>Организационно-правовая форма и наименование полномоченного банка (сокращенное наименование полномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: <b>филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b></p>
	<p>19.4.2</p>	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в полномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: <b>4070281000050008400</b></p>
		<p>Корреспондентский счет: <b>30101810540300000795</b></p>

	БИК: <b>044030795</b>
	ИНН: <b>7706092528</b>
	КПП: <b>784143002</b>
	ОГРН: <b>1027739019208</b>
	ОКПО: <b>04502879</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	О целевом кредите (целевом займе): Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
19.6.1.1	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
19.6.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
19.6.1.3	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 290 000 000,00 руб.</b>
19.6.1.4	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
19.6.1.5	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 290 000 000,00 руб.</b>
19.6.1.6	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	О целевом кредите (целевом займе): Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
19.6.1.1	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
19.6.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
19.6.1.3	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 635 727 000,00 руб.</b>
19.6.1.4	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
19.6.1.5	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 635 727 000,00 руб.</b>
19.6.1.6	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6.1.7	О целевом кредите (целевом займе):
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 450 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 450 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 582 586 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 582 586 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>916 150 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>916 150 000,00 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>710 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>710 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>400 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>400 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>150 000 000,00 руб.</b>

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>150 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскароу: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскароу: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машинно-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскароу: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскароу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскароу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:	
20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>	
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21	О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	
21.1	О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>NaN руб.</b>
22	Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору	

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, предусмотривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		10.1.1	Вид договора:
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		10.1.2	Номер договора:
		10.1.3	Дата заключения договора:
		10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания		10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕЛИОС</b>
		10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842463690</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания		10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕНТИСИЗ</b>
		10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания		10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БалтЭкоПроект</b>
		10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7820337678</b>
10.3	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВМП Проект</b>
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7806182060</b>
10.3 (2)	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТОР-ПРОЕКТ</b>
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7838364390</b>
10.4	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий:
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.10.2020</b>
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-054986-2020</b>
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78061821140</b>
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.11.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-057437-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
	10.6	Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии): <b>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Park Pobedy, ID SELECT, PARK POBEDY</b>
	10.7	<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	<b>11 О разрешении на строительство</b>	
	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-011-0418-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.11.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
	12	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:14:0007616:1247</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>29 531,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>

13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>90</b>
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутриворовое, между корпусами. Устанавливаются детские горочки и иное игровое оборудование.</b>
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутриворовое, между корпусами. Устанавливаются спортивные оборудование.</b>
13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>10</b>
13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Внутриворовое, между корпусами. У входов в жилые дома устанавливаются скамейки и мусорки.</b>
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Юго-западное размещение и северо-восточное. На контейнерной площадке располагается два контейнера для крупногабаритного мусора по 20 куб. м.</b>
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется</b>
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выполнены требования по доступу в здание в соответствии с нормативными документами.</b>
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение дворового пространства, ТУ № ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 от 21.09.2020, ПАО "Россети Ленэнерго", ИНН:7803002209, срок действия - 21.09.2024 г.</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Озеленение дворовой территории</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>42 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40-14/39180-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Ленэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПб-515003-20/521950-Э-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40-14/39180-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>устройства сети связи</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>				
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>216</b>				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>13</b>				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>13</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений						
Условный номер	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	53.7	2	25.58	3.02
2	Квартира	1	34.8	1	11.98	3.02
3	Квартира	1	36.99	1	13.38	3.02
4	Квартира	1	46.92	2	8.04	3.02
5	Квартира	1	57.08	2	21.07	3.02
6	Квартира	1	58.26	2	25.58	3.02
7	Квартира	1	34.67	1	11.98	3.02
8	Квартира	1	42.26	1	13.38	3.02
9	Квартира	1	51.31	2	22.37	3.02
10	Квартира	1	60.84	2	24.09	3.02
11	Квартира	1	58.26	2	25.58	3.02
12	Квартира	1	34.67	1	11.98	3.02
13	Квартира	1	42.26	1	13.38	3.02
14	Квартира	1	51.31	2	22.37	3.02

15	Квартира	4	1	60.84	2	24.09	3.02
16	Квартира	5	1	58.26	2	25.58	3.02
17	Квартира	5	1	34.67	1	11.98	3.02
18	Квартира	5	1	42.26	1	13.38	3.02
19	Квартира	5	1	51.31	2	22.37	3.02
20	Квартира	5	1	60.84	2	24.09	3.02
21	Квартира	6	1	58.26	2	25.58	3.02
22	Квартира	6	1	34.67	1	11.98	3.02
23	Квартира	6	1	42.26	1	13.38	3.02
24	Квартира	6	1	51.31	2	22.37	3.02
25	Квартира	6	1	60.84	2	24.09	3.02
26	Квартира	7	1	58.26	2	25.58	3.02
27	Квартира	7	1	34.67	1	11.98	3.02
28	Квартира	7	1	42.26	1	13.38	3.02
29	Квартира	7	1	51.31	2	22.37	3.02
30	Квартира	7	1	60.84	2	24.09	3.02
31	Квартира	8	1	58.26	2	25.58	3.02
32	Квартира	8	1	34.67	1	11.98	3.02
33	Квартира	8	1	42.26	1	13.38	3.02
34	Квартира	8	1	51.31	2	22.37	3.02
35	Квартира	8	1	60.84	2	24.09	3.02
36	Квартира	9	1	54.68	2	25.58	3.02
37	Квартира	9	1	34.27	1	11.98	3.02
38	Квартира	9	1	38.87	1	13.38	3.02
39	Квартира	9	1	61.5	3	31.70	3.02
40	Квартира	9	1	45.56	1	9.45	3.02
41	Квартира	10	1	51.87	2	24.19	3.02
42	Квартира	10	1	34.27	1	11.98	3.02
43	Квартира	10	1	33.71	1	12.09	3.02
44	Квартира	10	1	84.34	2	24.63	3.02
45	Квартира	11	1	51.87	2	24.19	3.02
46	Квартира	11	1	34.27	1	11.98	3.02
47	Квартира	11	1	33.71	1	12.09	3.02
48	Квартира	11	1	77.47	3	40.24	3.02
49	Квартира	2	2	82.99	3	39.43	3.02
50	Квартира	2	2	49.99	2	26.72	3.02
51	Квартира	2	2	36.75	1	11.56	3.02
52	Квартира	2	2	48.63	1	14.87	3.02
53	Квартира	3	2	84.07	3	39.43	3.02
54	Квартира	3	2	49.76	2	26.46	3.02
55	Квартира	3	2	42.42	1	13.83	3.02
56	Квартира	3	2	50.26	1	14.86	3.02
57	Квартира	4	2	84.07	3	39.43	3.02

58	Квартира	4	2	49.76	2	26.46	3.02
59	Квартира	4	2	42.42	1	13.83	3.02
60	Квартира	4	2	50.26	1	14.86	3.02
61	Квартира	5	2	84.07	3	39.43	3.02
62	Квартира	5	2	49.76	2	26.46	3.02
63	Квартира	5	2	42.42	1	13.83	3.02
64	Квартира	5	2	50.26	1	14.86	3.02
65	Квартира	6	2	84.07	3	39.43	3.02
66	Квартира	6	2	49.76	2	26.46	3.02
67	Квартира	6	2	42.42	1	13.83	3.02
68	Квартира	6	2	50.26	1	14.86	3.02
69	Квартира	7	2	84.07	3	39.43	3.02
70	Квартира	7	2	49.76	2	26.46	3.02
71	Квартира	7	2	42.42	1	13.83	3.02
72	Квартира	7	2	50.26	1	14.86	3.02
73	Квартира	8	2	84.07	3	39.43	3.02
74	Квартира	8	2	49.76	2	26.46	3.02
75	Квартира	8	2	42.42	1	13.83	3.02
76	Квартира	8	2	50.26	1	14.86	3.02
77	Квартира	9	2	83.98	3	39.43	3.02
78	Квартира	9	2	49.36	2	26.46	3.02
79	Квартира	9	2	39.03	1	11.52	3.02
80	Квартира	9	2	49.62	1	14.86	3.02
81	Квартира	10	2	81.16	3	38.41	3.02
82	Квартира	10	2	49.36	2	26.46	3.02
83	Квартира-студия	10	2	33.85	1	19.92	3.02
84	Квартира	10	2	46.97	1	14.86	3.02
85	Квартира	11	2	81.16	3	38.41	3.02
86	Квартира	11	2	49.38	2	26.46	3.02
87	Квартира-студия	11	2	33.87	1	19.92	3.02
88	Квартира	11	2	46.97	1	14.86	3.02
89	Квартира	2	3	144.11	4	71.32	3.02
90	Квартира	2	3	54.56	2	29.25	3.02
91	Квартира	2	3	107.19	3	49.50	3.02
92	Квартира	3	3	146.87	4	71.06	3.02
93	Квартира	3	3	57.68	2	29.25	3.02
94	Квартира	3	3	109.19	3	49.50	3.02
95	Квартира	4	3	146.87	4	71.06	3.02
96	Квартира	4	3	57.68	2	29.25	3.02
97	Квартира	4	3	109.19	3	49.50	3.02
98	Квартира	5	3	146.87	4	71.06	3.02
99	Квартира	5	3	57.68	2	29.25	3.02
100	Квартира	5	3	109.19	3	49.50	3.02

101	Квартира	6	3	3	146.87	4	4	71.06	3.02
102	Квартира	6	3	3	57.68	2	2	29.25	3.02
103	Квартира	6	3	3	109.19	3	3	49.50	3.02
104	Квартира	7	3	3	146.87	4	4	71.06	3.02
105	Квартира	7	3	3	57.68	2	2	29.25	3.02
106	Квартира	7	3	3	109.19	3	3	49.50	3.02
107	Квартира	8	3	3	146.87	4	4	71.06	3.02
108	Квартира	8	3	3	57.68	2	2	29.25	3.02
109	Квартира	8	3	3	109.19	3	3	49.50	3.02
110	Квартира	9	3	3	146.13	4	4	52.01	3.02
111	Квартира	9	3	3	57.25	2	2	29.25	3.02
112	Квартира	9	3	3	108.45	3	3	49.50	3.02
113	Квартира	10	3	3	146.1	4	4	71.06	3.02
114	Квартира	10	3	3	57.25	2	2	29.25	3.02
115	Квартира	10	3	3	108.45	3	3	49.50	3.02
116	Квартира	11	3	3	148.03	4	4	63.28	3.02
117	Квартира	11	3	3	57.25	2	2	29.25	3.02
118	Квартира	11	3	3	108.43	3	3	49.50	3.02
119	Квартира-студия	2	4	4	27.52	1	1	18.44	3.02
120	Квартира	2	4	4	54.27	1	1	12.68	3.02
121	Квартира	2	4	4	40.64	1	1	14.81	3.02
122	Квартира	2	4	4	40.89	1	1	14.47	3.02
123	Квартира	2	4	4	79.39	3	3	38.93	3.02
124	Квартира-студия	3	4	4	23.42	1	1	13.03	3.02
125	Квартира	3	4	4	50.33	1	1	12.68	3.02
126	Квартира	3	4	4	42.38	1	1	14.81	3.02
127	Квартира	3	4	4	40.83	1	1	14.47	3.02
128	Квартира	3	4	4	83.93	3	3	38.93	3.02
129	Квартира-студия	4	4	4	23.42	1	1	13.03	3.02
130	Квартира	4	4	4	50.33	1	1	12.68	3.02
131	Квартира	4	4	4	42.38	1	1	14.81	3.02
132	Квартира	4	4	4	40.83	1	1	14.47	3.02
133	Квартира	4	4	4	83.93	3	3	38.93	3.02
134	Квартира-студия	5	4	4	23.42	1	1	13.03	3.02
135	Квартира	5	4	4	50.33	1	1	12.68	3.02
136	Квартира	5	4	4	42.38	1	1	14.81	3.02
137	Квартира	5	4	4	40.83	1	1	14.47	3.02
138	Квартира	5	4	4	83.93	3	3	38.93	3.02
139	Квартира-студия	6	4	4	23.42	1	1	13.03	3.02
140	Квартира	6	4	4	50.33	1	1	12.68	3.02
141	Квартира	6	4	4	42.38	1	1	14.81	3.02
142	Квартира	6	4	4	40.83	1	1	14.47	3.02
143	Квартира	6	4	4	83.93	3	3	38.93	3.02

144	Квартира-студия	7	4	4	23.42	1	13.03	3.02
145	Квартира	7	4	4	50.33	1	12.68	3.02
146	Квартира	7	4	4	42.38	1	14.81	3.02
147	Квартира	7	4	4	40.83	1	14.47	3.02
148	Квартира	7	4	4	83.93	3	38.93	3.02
149	Квартира-студия	8	4	4	23.42	1	13.03	3.02
150	Квартира	8	4	4	50.33	1	12.68	3.02
151	Квартира	8	4	4	42.38	1	14.81	3.02
152	Квартира	8	4	4	40.83	1	14.47	3.02
153	Квартира	8	4	4	83.93	3	38.93	3.02
154	Квартира-студия	9	4	4	24.05	1	13.03	3.02
155	Квартира	9	4	4	50.71	1	12.68	3.02
156	Квартира	9	4	4	42.45	1	14.78	3.02
157	Квартира	9	4	4	40.37	1	14.44	3.02
158	Квартира	9	4	4	80.25	3	38.93	3.02
159	Квартира-студия	10	4	4	21.55	1	13.03	3.02
160	Квартира	10	4	4	47.95	1	12.73	3.02
161	Квартира	10	4	4	37.21	1	13.49	3.02
162	Квартира	10	4	4	40.43	1	14.47	3.02
163	Квартира	10	4	4	77.63	3	38.86	3.02
164	Квартира-студия	11	4	4	21.55	1	13.03	3.02
165	Квартира	11	4	4	47.9	1	12.68	3.02
166	Квартира	11	4	4	37.24	1	13.49	3.02
167	Квартира	11	4	4	40.45	1	14.47	3.02
168	Квартира	11	4	4	77.63	3	38.86	3.02
169	Квартира	2	5	5	57.6	2	26.74	3.02
170	Квартира	2	5	5	72.34	3	37.75	3.02
171	Квартира	2	5	5	39.52	1	14.35	3.02
172	Квартира	2	5	5	39.18	1	12.32	3.02
173	Квартира	2	5	5	43.48	1	14.46	3.02
174	Квартира	3	5	5	63.17	2	26.74	3.02
175	Квартира	3	5	5	77.9	3	37.76	3.02
176	Квартира	3	5	5	40.45	1	14.30	3.02
177	Квартира	3	5	5	39.01	1	12.32	3.02
178	Квартира	3	5	5	38.01	1	10.76	3.02
179	Квартира	4	5	5	63.17	2	26.74	3.02
180	Квартира	4	5	5	77.9	3	37.76	3.02
181	Квартира	4	5	5	40.45	1	14.30	3.02
182	Квартира	4	5	5	39.01	1	12.32	3.02
183	Квартира	4	5	5	38.01	1	10.76	3.02
184	Квартира	5	5	5	63.17	2	26.74	3.02
185	Квартира	5	5	5	77.9	3	37.76	3.02
186	Квартира	5	5	5	40.45	1	14.30	3.02

187	Квартира	5	5	39.01	1	12.32	3.02
188	Квартира	5	5	38.01	1	10.76	3.02
189	Квартира	6	5	63.17	2	26.74	3.02
190	Квартира	6	5	77.9	3	37.76	3.02
191	Квартира	6	5	40.45	1	14.30	3.02
192	Квартира	6	5	39.01	1	12.32	3.02
193	Квартира	6	5	38.01	1	10.76	3.02
194	Квартира	7	5	63.17	2	26.74	3.02
195	Квартира	7	5	77.9	3	37.76	3.02
196	Квартира	7	5	40.45	1	14.30	3.02
197	Квартира	7	5	39.01	1	12.32	3.02
198	Квартира	7	5	38.01	1	10.76	3.02
199	Квартира	8	5	63.17	2	26.74	3.02
200	Квартира	8	5	77.9	3	37.76	3.02
201	Квартира	8	5	40.45	1	14.30	3.02
202	Квартира	8	5	39.01	1	12.32	3.02
203	Квартира	8	5	38.01	1	10.76	3.02
204	Квартира	9	5	40.01	1	12.81	3.02
205	Квартира	9	5	77.23	3	23.96	3.02
206	Квартира	9	5	57.05	2	26.53	3.02
207	Квартира	9	5	38.61	1	12.32	3.02
208	Квартира	9	5	38.83	1	10.76	3.02
209	Квартира	10	5	106.86	4	50.96	3.02
210	Квартира	10	5	37.69	1	14.16	3.02
211	Квартира	10	5	38.61	1	12.32	3.02
212	Квартира	10	5	35.35	1	10.76	3.02
213	Квартира	11	5	98.74	4	50.96	3.02
214	Квартира	11	5	37.69	1	14.16	3.02
215	Квартира	11	5	38.62	1	12.32	3.02
216	Квартира	11	5	35.35	1	10.76	3.02
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения	Высота потолков (м)	
Н-1	Нежилое помещение	1	1	148.57	Офис	3.90	
Н-2	Нежилое помещение	1	1	61.62	Санузел	3.90	
Н-3	Нежилое помещение	1	2	69.45	Санузел	3.90	
Н-4	Нежилое помещение	1	2	117.35	Санузел	3.90	
Н-5	Нежилое помещение	1	3	135.61	Санузел	3.90	

H-6	Нежилое помещение	1	3	132.11	Санузел	5.34	125.94	3.90
H-7	Нежилое помещение	1	4	78.50	Санузел	6.17	73.01	3.90
H-8	Нежилое помещение	1	4	117.83	Санузел	5.49	112.50	3.90
H-9	Нежилое помещение	1	5	80.88	Санузел	5.33	75.48	3.90
H-10	Нежилое помещение	1	5	147.30	Санузел	5.40	140.66	3.90
H-11	Нежилое помещение	1	Пристройка	112.09	Санузел	6.64	106.29	3.90
H-12	Нежилое помещение	1	Пристройка	160.71	Санузел	5.80	155.15	3.90
H-13	Нежилое помещение	1	Пристройка	58.34	Санузел	5.56	52.78	3.90
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирного доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)								
16.1 О помещениях общего пользования								
16.1.1								
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	177.0		
2	Водомерный узел паркинга	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	22.4		
3	Водомерный узел дома	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	24.6		
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	13.1		
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	4.9		
6	Лифтовой холл	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	9.4		
7	Лестница	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	12.7		
8	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	36.3		
9	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	215.7		
10	Кабельная	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	11.6		
11	ГРЩ	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	19.5		
12	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	12.5		
13	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	4.9		
14	Лифтовой холл	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	9.4		
15	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	16.4		
16	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье			Техническое	171.9		
17	ИТП жилого дома	Подъезд 3, техническое подполье			Техническое	63.8		
18	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье			Техническое	12.5		
19	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, техническое подполье			Техническое	4.94		
20	Лифтовой холл	Подъезд 3, техническое подполье			Техническое	9.35		
21	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье			Техническое	17.04		
22	ИТП паркинга	Подъезд 4, техническое подполье			Техническое	69.42		

23	Техническое подполье	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	120.41
24	ИТП встроенных помещений	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	44.27
25	Лестничная клетка	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	12.48
26	Тамбур-шиюз	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	4.94
27	Лифтовой холл	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	9.35
28	Техническое подполье	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	94.47
29	Серверная	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	11.36
30	Лестничная клетка	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	12.59
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.55
32	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.06
33	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.55
34	Мусорная камера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	21.86
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.58
36	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.68
37	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.29
38	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.0
39	Мусорная камера	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	28.69
40	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.58
41	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.68
42	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.5
43	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.6
44	Мусорная камера	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	20.47
45	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	10.87
46	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.0
47	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.5
48	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.6
49	Мусорная камера	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	20.5
50	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.1
51	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	25.1
52	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.1
53	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.8
54	Мусорная камера	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	25.2
55	Диспетчерская	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	15.9
56	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	10.1
57	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.80
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.07
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.55
60	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.80
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.07
62	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.55
63	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.80
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.07
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.55







195	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	16.80
196	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	10.07
197	Лифтовой холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	11.00
198	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	16.80
199	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	10.07
200	Лифтовой холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	11.00
201	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	16.80
202	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	10.07
203	Лифтовой холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	11.00
204	Коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	16.80
205	Лестничная клетка	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	10.07
206	Лифтовой холл	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	11.00
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п		Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2	Корпус 2	Лифт, 5 шт	Вертикальный транспорт
	Надземная часть, корпус 2		ВРУ-1	Электрооснабжение
	Подвал		ГРЩ сек.1. ГРЩ гаража. ГРЩ коммерческих помещений секций 1 и 2	Электрооснабжение
	Подвал		Узел ввода. Водомерный узел встроенных помещений	Водоснабжение
	Подвал		Узел ввода. Паркинга	Водоснабжение
	Подвал		ИТП жилой части	Отопление
	Подвал		ИТП встроенных помещений	Отопление
	Подвал		ИТП гаража	Отопление
	Подвал		Венткамера встроенных помещений секций 1 и 2	Вентиляция
	Подвал		Насосная	Водоснабжение
	Подвал		Насосная пожаротушения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, корпус 2		Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, корпус 2		Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, корпус 2		Система канализования	Водоотведение
	Подземная и надземная части, корпус 2		Система отопления	Отопление
	Подземная и надземная части, корпус 2		Система вентиляции	Вентиляция
	Подземная и надземная части, корпус 2		Система автоматической пожарной сигнализации	Противопожарная защита
	Подземная и надземная части, корпус 2		Система противопожарной вентиляции	Противопожарная защита
	Подземная и надземная части, корпус 2		Система электрооснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электрооснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 Г.</b>	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 Г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 Г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 Г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 Г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания)	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b> О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7706092528</b>
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b> Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
19.4.2		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810000050008400</b> Корреспондентский счет: <b>30101810540300000795</b>
			БИК: <b>044030795</b>
			ИНН: <b>7706092528</b>
			КПП: <b>784143002</b>
			ОГРН: <b>1027739019208</b>
			ОКПО: <b>04502879</b>
19.5	Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6	О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):  Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
19.6.1.1		19.6.1.1	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
19.6.1.2		19.6.1.2	

19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 290 000 000,00 руб.</b>
19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 290 000 000,00 руб.</b>
19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	О целевом кредите (целевом займе):
19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 635 727 000,00 руб.</b>
19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 635 727 000,00 руб.</b>
19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	О целевом кредите (целевом займе):
19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 450 000 000,00 руб.</b>
19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 450 000 000,00 руб.</b>
19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе)	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 582 586 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 582 586 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>916 150 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>916 150 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>710 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>710 000 000,00 руб.</b>

	19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
		19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
		19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
		19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
		19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
		19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>400 000 000,00 руб.</b>
		19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
		19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>400 000 000,00 руб.</b>
		19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
	19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
		19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
		19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
		19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
		19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>150 000 000,00 руб.</b>
		19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
		19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>150 000 000,00 руб.</b>
		19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:	
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскароу:	
	19.7.1.1.1.1.1	0	
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
	19.7.1.1.1.2.1	0	
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	
	19.7.1.1.1.3.1	0	
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:	
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскароу:	
	19.7.1.1.2.1.1	0	
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
	19.7.1.1.2.2.1	0	
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	
	19.7.1.1.2.3.1	0	
	19.7.1.1.3	Машино-места:	
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскароу:	
	19.7.1.1.3.1.1	0	
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
	19.7.1.1.3.2.1	0	
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	
	19.7.1.1.3.3.1	0	
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:	
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскароу:	
	19.7.2.1.1.1.1	0,00 м2	
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
	19.7.2.1.1.2.1	0,00 м2	
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	
	19.7.2.1.1.3.1	0,00 м2	
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:	
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскароу:	
	19.7.2.1.2.1.1	0,00 м2	
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
	19.7.2.1.2.2.1	0,00 м2	

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0,00 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21.0 размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>NaN руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
--	---------------	---

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕЛИОС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842463690</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕНТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БалтЭкоПроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7820337678</b>
10.3	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВМП Проект</b>
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7806182060</b>
10.3 (2)	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТОР-ПРОЕКТ</b>
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7838364390</b>
10.4	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий:
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.10.2020</b>
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-054986-2020</b>
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78061821140</b>
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.11.2020</b>

10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-057437-2020</b>
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6	Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии): <b>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Park Pobedy, ID SELECT, PARK POBEDY</b>
10.7	<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11	<b>О разрешении на строительство</b>
11.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-011-0418-2020</b>
11.1.1	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.11.2020</b>
11.1.2	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
11.1.4	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1.5	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:14:0007616:1247</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>29 531,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>

13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>90</b>
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутриворовое, между корпусами. Устанавливаются детские городки и иное игровое оборудование.</b>
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутриворовое, между корпусами. Устанавливаются спортивные оборудование.</b>
13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>10</b>
13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Внутриворовое, между корпусами. У входов в жилые дома устанавливаются скамейки и мусорки.</b>
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Юго-западное размещение и северо-восточное. На контейнерной площадке располагается два контейнера для крупногабаритного мусора по 20 куб. м.</b>
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется</b>
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выполнены требования по доступу в здание в соответствии с нормативными документами.</b>
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение дворового пространства, ТУ № ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 от 21.09.2020, ПАО "Россети Ленэнерго", ИНН:7803002209, срок действия - 21.09.2024 г.</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Озеленение дворовой территории</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>42 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40-14/39180-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Ленэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПб-515003-20/521950-Э-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40-14/39180-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>устройства сети связи</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>				
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>91</b>				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>202</b>				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>195</b>				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>7</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений						
Условный номер	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	30.10	1	17.93	3.02
2	Квартира-студия	1	31.80	1	19.63	3.02
3	Квартира	1	40.00	1	22.83	3.02
4	Квартира	1	60.96	2	43.79	3.02
5	Квартира	1	78.10	3	60.93	3.02
6	Квартира	2	37.17	1	20.00	3.02
7	Квартира	2	63.81	2	46.64	3.02
8	Квартира	2	55.08	3	37.91	3.02
9	Квартира	2	68.79	2	51.62	3.02
10	Квартира	2	58.98	2	41.81	3.02
11	Квартира-студия	1	29.74	1	17.57	3.02
12	Квартира-студия	1	31.22	1	19.05	3.02
13	Квартира	1	39.36	1	22.19	3.02
14	Квартира	1	62.66	2	45.49	3.02

15	Квартира	3	1	85.01	3	67.84	3.02
16	Квартира	3	2	36.70	1	19.53	3.02
17	Квартира	3	2	62.65	2	45.48	3.02
18	Квартира	3	2	55.57	2	38.40	3.02
19	Квартира	3	2	74.68	2	57.51	3.02
20	Квартира	3	2	61.10	2	43.93	3.02
21	Квартира-студия	4	1	29.74	1	17.57	3.02
22	Квартира-студия	4	1	31.22	1	19.05	3.02
23	Квартира	4	1	39.36	1	12.57	3.02
24	Квартира	4	1	62.66	2	45.49	3.02
25	Квартира	4	1	85.01	3	67.84	3.02
26	Квартира	4	2	36.70	1	19.53	3.02
27	Квартира	4	2	62.65	2	45.48	3.02
28	Квартира	4	2	55.57	2	38.40	3.02
29	Квартира	4	2	74.68	2	57.51	3.02
30	Квартира	4	2	61.10	2	43.93	3.02
31	Квартира-студия	5	1	29.74	1	17.57	3.02
32	Квартира-студия	5	1	31.22	1	19.05	3.02
33	Квартира	5	1	39.36	1	12.57	3.02
34	Квартира	5	1	62.66	2	19.05	3.02
35	Квартира	5	1	85.01	3	12.57	3.02
36	Квартира	5	2	36.70	1	19.53	3.02
37	Квартира	5	2	62.65	2	45.48	3.02
38	Квартира	5	2	55.57	2	38.40	3.02
39	Квартира	5	2	74.68	2	57.51	3.02
40	Квартира	5	2	61.10	2	43.93	3.02
41	Квартира-студия	6	1	29.74	1	17.57	3.02
42	Квартира-студия	6	1	31.22	1	19.05	3.02
43	Квартира	6	1	39.36	1	17.57	3.02
44	Квартира	6	1	62.66	2	45.49	3.02
45	Квартира	6	1	85.01	3	67.84	3.02
46	Квартира	6	2	36.70	1	19.53	3.02
47	Квартира	6	2	62.65	2	45.48	3.02
48	Квартира	6	2	55.57	2	38.40	3.02
49	Квартира	6	2	74.68	2	57.51	3.02
50	Квартира	6	2	61.10	2	43.93	3.02
51	Квартира-студия	7	1	29.74	1	17.57	3.02
52	Квартира-студия	7	1	31.22	1	19.05	3.02
53	Квартира	7	1	39.36	1	22.19	3.02
54	Квартира	7	1	62.66	2	45.49	3.02
55	Квартира	7	1	85.01	3	67.84	3.02
56	Квартира	7	2	36.70	1	19.53	3.02
57	Квартира	7	2	62.65	2	45.48	3.02

58	Квартира	7	2	55.57	2	38.40	3.02
59	Квартира	7	2	74.68	2	57.51	3.02
60	Квартира	7	2	61.10	2	43.93	3.02
61	Квартира-студия	8	1	29.74	1	17.57	3.02
62	Квартира-студия	8	1	31.22	1	19.05	3.02
63	Квартира	8	1	39.36	1	22.19	3.02
64	Квартира	8	1	62.66	2	45.49	3.02
65	Квартира	8	1	85.01	3	67.84	3.02
66	Квартира	8	2	36.70	1	19.53	3.02
67	Квартира	8	2	62.65	2	45.48	3.02
68	Квартира	8	2	55.57	2	38.40	3.02
69	Квартира	8	2	74.68	2	57.51	3.02
70	Квартира	8	2	61.10	2	43.93	3.02
71	Квартира	9	1	67.37	1	50.20	3.02
72	Квартира	9	1	72.52	2	55.35	3.02
73	Квартира	9	1	108.10	3	90.93	3.02
74	Квартира	9	2	36.70	1	19.53	3.02
75	Квартира	9	2	63.15	2	45.98	3.02
76	Квартира	9	2	73.38	3	56.21	3.02
77	Квартира	9	2	116.68	4	99.51	3.02
78	Квартира	10	1	58.93	1	41.76	3.02
79	Квартира	10	1	72.02	2	54.85	3.02
80	Квартира	10	1	100.80	3	83.63	3.02
81	Квартира	10	2	36.70	1	19.53	3.02
82	Квартира	10	2	51.90	1	34.73	3.02
83	Квартира	10	2	63.15	1	45.98	3.02
84	Квартира	10	2	100.84	1	83.67	3.02
85	Квартира	11	1	58.93	1	41.76	3.02
86	Квартира	11	1	72.02	2	54.85	3.02
87	Квартира	11	1	100.80	3	83.63	3.02
88	Квартира	11	2	36.70	1	19.53	3.02
89	Квартира	11	2	51.90	1	34.73	3.02
90	Квартира	11	2	63.15	2	45.98	3.02
91	Квартира	11	2	92.76	2	75.59	3.02
15.3 О характеристиках нежилых помещений				15.3.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
Н-1	Нежилое помещение	1	1	66.87	Офис	61.25	3.90
					Санузел	5.62	
Н-2	Нежилое помещение	1	1	113.11	Офис	107.49	3.90
					Санузел	5.62	
Н-3	Нежилое помещение	1	2	106.95	Офис	101.33	3.90

Н-4	Нежилое помещение	1		2		54.99	Санузел Офис	5.62 49.37	3.90
Н-5	Нежилое помещение	1		Пристройка		80.49	Санузел Офис	5.62 74.87	3.90
Н-6	Нежилое помещение	1		Пристройка		176.47	Санузел Офис	5.62 170.85	3.90
Н-7	Нежилое помещение	1		Пристройка		63.94	Офис Санузел	5.62 58.32	3.90
M1/M2	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M3/M4	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M5/M6	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M7/M8	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M9/M10	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M11/M12	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M13/M14	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M15/M16	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M17/M18	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M19/M20	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M21/M22	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M23/M24	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M25/M26	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M27/M28	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M29/M30	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M31/M32	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M33/M34	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M35/M36	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M37/M38	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M39/M40	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M41/M42	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M43/M44	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M45/M46	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M47/M48	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M49/M50	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M51/M52	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M53/M54	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M55/M56	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M57/M58	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M59/M60	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M61/M62	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M63/M64	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M65/M66	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	
M67/M68	Машинно-место	-1		-		13.25	Машинно-место	13.25	







M281	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M282	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M283	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M284	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M285	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M286	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M287	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M288	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M289	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M290	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M291	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M292	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M293	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M294	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M295	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M296	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M297	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M298	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M299	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M300	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M301	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M302	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M303	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M304	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M305	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M306	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M307	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M308	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M309	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M310	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M311	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
M312	Машинно-место	-1	-	13.25	Машинно-место	13.25	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования							
16.1.1							
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	177.0	
2	Водомерный узел паркинга	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	22.4	
3	Водомерный узел дома	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	24.6	
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	13.1	
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	4.9	
6	Лифтовой холл	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	9.4	
7	Лестница	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	12.7	

8	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	36.3
9	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	215.7
10	Кабельная	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	11.6
11	ГРЩ	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	19.5
12	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	12.5
13	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	4.9
14	Лифтовой холл	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	9.4
15	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.4
16	Проходы, проезды (паркинг)	подвал	Общественное	3052.27
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.55
18	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.06
19	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.55
20	Мусорная камера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	21.86
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.58
22	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.68
23	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.29
24	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.0
25	Мусорная камера	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	28.69
26	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.58
27	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.80
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.07
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.55
30	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.80
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.07
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.55
33	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.80
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.07
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.55
36	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.80
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.07
38	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.55
39	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.80
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.07
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.55
42	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.80
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.07
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.55
45	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.80
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.07
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.55
48	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.80
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.07
50	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.55

51	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.80
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.07
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.55
54	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.80
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.07
56	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.55
57	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.80
58	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.07
59	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.68
60	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.80
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.07
62	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.68
63	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.80
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.07
65	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.68
66	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.80
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.07
68	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.68
69	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.80
70	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.07
71	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.68
72	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.80
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.07
74	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.68
75	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.80
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.07
77	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	11.68
78	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.80
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.07
80	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	11.68
81	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.80
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.07
83	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	11.68
84	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.80
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.07
86	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	11.68
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Корпус 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	

2	Надземная часть, корпус 3	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подвал	ИТП жилой части	Отопление
4	Подвал	ИТП встроенных помещений	Отопление
5	Подвал	Насосная, водомерный узел	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, корпус 3	Система канализования	Водоотведение
9	Подземная и надземная части, корпус 3	Система отопления	Отопление
10	Подземная и надземная части, корпус 3	Система вентиляции	Вентиляция
11	Подземная и надземная части, корпус 3	Система автоматической пожарной сигнализации	Противопожарная защита
12	Подземная и надземная части, корпус 3	Система противопожарной вентиляции	Противопожарная защита
13	Подземная и надземная части, корпус 3	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости участником долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства:	
17.1.1	17.1.1	20 процентов готовности	
17.1.2	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 Г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства:	
17.1.1	17.1.1	40 процентов готовности	
17.1.2	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 Г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства:	
17.1.1	17.1.1	60 процентов готовности	
17.1.2	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 Г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства:	
17.1.1	17.1.1	80 процентов готовности	
17.1.2	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 Г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства:	
17.1.1	17.1.1	<b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
17.1.2	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 Г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b>	
17.2.1	17.2.1		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b>	
18.2	18.2		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу (в случае размещения таких средств на счетах эскароу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	<b>Счета эскароу</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу: <b>7706092528</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об упломоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование упломоченного банка (сокращенное наименование упломоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в упломоченном банке: <b>Номер расчетного счета: 4070281000050008400</b>

	Корреспондентский счет: <b>30101810540300000795</b>
	БИК: <b>044030795</b>
	ИНН: <b>7706092528</b>
	КПП: <b>784143002</b>
	ОГРН: <b>1027739019208</b>
	ОКПО: <b>04502879</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредиты (целевом займе)	О целевом кредиты (целевом займе):
19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 290 000 000,00 руб.</b>
19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 290 000 000,00 руб.</b>
19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (2) О целевом кредиты (целевом займе)	О целевом кредиты (целевом займе):
19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 635 727 000,00 руб.</b>
19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 635 727 000,00 руб.</b>
19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>

19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 450 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 450 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 582 586 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 582 586 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>916 150 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>916 150 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>710 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>710 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>400 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>400 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>150 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>150 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:	
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0,00 м2</b>	
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 м2</b>	
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 м2</b>	
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:	
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0,00 м2</b>	
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 м2</b>	
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 м2</b>	
	19.7.2.1.3	Машино-места:	
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0,00 м2</b>	
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 м2</b>	
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 м2</b>	
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:	
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:	
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:	
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>	
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>	
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>	
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:	
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>	

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
20.1.1		Вид соглашения или сделки:
20.1.2		Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.3		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
20.1.4		Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.5		Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>
20.1.6		Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
20.1.7		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>NaN руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, предусмотривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

### Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		10.1.1	Вид договора:
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		10.1.2	Номер договора:
		10.1.3	Дата заключения договора:
		10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания		10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕЛИОС</b>
		10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842463690</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания		10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕНТИСИЗ</b>
		10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания		10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БалтЭкоПроект</b>
		10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7820337678</b>	
10.3	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВМП Проект</b>	
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7806182060</b>	
10.3 (2)	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТОР-ПРОЕКТ</b>	
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7838364390</b>	
10.4	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий:	
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.10.2020</b>	
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-054986-2020</b>	
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>	
10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78061821140</b>	
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>	
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.11.2020</b>	

10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-057437-2020</b>	
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>	
10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>	
10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:	
10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:	
10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:	
10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:	
10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:	
10.6	Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии): <b>ID Park Pobedy, ID SELECT, PARK POBEDY</b>	
10.7	О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	
10.7.1	<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>	
10.7.2	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:	
10.7.3	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:	
10.7.4	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:	
10.7.5	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:	
10.7.6	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:	
11	О разрешении на строительство	
11.1	О разрешении на строительство	
11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-011-0418-2020</b>	
11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.11.2020</b>	
11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>	
11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:	
11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>	
12	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:14:0007616:1247</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>29 531,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>

13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>90</b>
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутриворовое, между корпусами. Устанавливаются детские городки и иное игровое оборудование.</b>
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутриворовое, между корпусами. Устанавливаются спортивные оборудование.</b>
13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>10</b>
13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Внутриворовое, между корпусами. У входов в жилые дома устанавливаются скамейки и мусорки.</b>
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Юго-западное размещение и северо-восточное. На контейнерной площадке располагается два контейнера для крупногабаритного мусора по 20 куб. м.</b>
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется</b>
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выполнены требования по доступу в здание в соответствии с нормативными документами.</b>
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение дворового пространства, ТУ № ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 от 21.09.2020, ПАО "Россети Ленэнерго", ИНН:7803002209, срок действия - 21.09.2024 г.</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Озеленение дворовой территории</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>42 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40-14/39180-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Ленэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПб-515003-20/521950-Э-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40-14/39180-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>устройства сети связи</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>				
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>106</b>				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>8</b>				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений						
Условный номер	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	37.13	1	19.96	3.02
2	Квартира	1	38.88	1	21.71	3.02
3	Квартира	1	41.89	1	24.72	3.02
4	Квартира	1	52.53	2	35.36	3.02
5	Квартира	1	71.43	3	54.26	3.02
6	Квартира-студия	2	30.51	1	18.34	3.02
7	Квартира-студия	2	28.33	1	16.16	3.02
8	Квартира	2	45.66	1	28.49	3.02
9	Квартира	2	73.80	2	56.63	3.02
10	Квартира	2	47.28	2	30.11	3.02
11	Квартира	2	59.80	2	42.63	3.02
12	Квартира	3	37.88	1	20.71	3.02
13	Квартира	1	38.42	1	21.25	3.02
14	Квартира	1	41.25	1	24.08	3.02

15	Квартира	3	1	1	53.34	2	36.17	3.02
16	Квартира	3	1	1	73.84	3	56.67	3.02
17	Квартира-студия	3	2	1	30.10	1	17.93	3.02
18	Квартира-студия	3	2	1	27.93	1	15.76	3.02
17,	Квартира	3	2	1	44.90	1	27.73	3.02
17,93	Квартира	3	2	2	79.31	2	62.14	3.02
21	Квартира	3	2	2	52.44	2	35.27	3.02
22	Квартира	3	2	2	61.31	2	44.14	3.02
23	Квартира	4	1	1	37.88	1	20.71	3.02
24	Квартира	4	1	1	38.42	1	21.25	3.02
25	Квартира	4	1	1	41.25	1	24.08	3.02
26	Квартира	4	1	1	53.34	2	36.17	3.02
27	Квартира	4	1	1	73.84	3	56.67	3.02
28	Квартира-студия	4	2	1	30.10	1	17.93	3.02
29	Квартира-студия	4	2	1	27.93	1	15.76	3.02
30	Квартира	4	2	1	44.90	1	27.73	3.02
31	Квартира	4	2	2	79.31	2	62.14	3.02
32	Квартира	4	2	2	52.44	2	35.27	3.02
33	Квартира	4	2	2	61.31	2	44.14	3.02
34	Квартира	5	1	1	37.88	1	20.71	3.02
35	Квартира	5	1	1	38.42	1	21.25	3.02
36	Квартира	5	1	1	41.25	1	24.08	3.02
37	Квартира	5	1	1	53.34	2	36.17	3.02
38	Квартира	5	1	1	73.84	3	56.67	3.02
39	Квартира-студия	5	2	1	30.10	1	17.93	3.02
40	Квартира-студия	5	2	2	27.93	1	15.76	3.02
41	Квартира	5	2	1	44.90	1	27.73	3.02
42	Квартира	5	2	2	79.31	2	62.14	3.02
43	Квартира	5	2	2	52.44	2	35.27	3.02
44	Квартира	5	2	2	61.31	2	44.14	3.02
45	Квартира	6	1	1	37.88	1	20.71	3.02
46	Квартира	6	1	1	38.42	1	21.25	3.02
47	Квартира	6	1	1	41.25	1	24.08	3.02
48	Квартира	6	1	1	53.34	2	36.17	3.02
49	Квартира	6	1	1	73.84	3	56.67	3.02
50	Квартира-студия	6	2	1	30.10	1	17.93	3.02
51	Квартира-студия	6	2	1	27.93	1	15.76	3.02
52	Квартира	6	2	1	44.90	1	27.73	3.02
53	Квартира	6	2	2	79.31	2	62.14	3.02
54	Квартира	6	2	2	52.44	2	35.27	3.02
55	Квартира	6	2	2	61.31	2	44.14	3.02
56	Квартира	7	1	1	37.88	1	20.71	3.02
57	Квартира	7	1	1	38.42	1	21.25	3.02

58	Квартира	7	1	1	41.25	1	24.08	1	3.02
59	Квартира	7	1	1	53.34	2	36.17	2	3.02
60	Квартира	7	1	1	73.84	3	56.67	3	3.02
61	Квартира-студия	7	2	2	30.10	1	17.93	1	3.02
62	Квартира-студия	7	2	2	27.93	1	15.76	1	3.02
63	Квартира	7	2	2	44.90	1	27.73	1	3.02
64	Квартира	7	2	2	79.31	2	62.14	2	3.02
65	Квартира	7	2	2	52.44	2	35.27	2	3.02
66	Квартира	7	2	2	61.31	2	44.14	2	3.02
67	Квартира	8	1	1	37.88	1	20.71	1	3.02
68	Квартира	8	1	1	38.42	1	21.25	1	3.02
69	Квартира	8	1	1	41.25	1	24.08	1	3.02
70	Квартира	8	1	1	53.34	2	36.17	2	3.02
71	Квартира	8	1	1	73.84	3	56.67	3	3.02
72	Квартира-студия	8	2	2	30.10	1	17.93	1	3.02
73	Квартира-студия	8	2	2	27.93	1	15.76	1	3.02
74	Квартира	8	2	2	44.90	1	27.73	1	3.02
75	Квартира	8	2	2	79.31	2	62.14	2	3.02
76	Квартира	8	2	2	52.44	2	35.27	2	3.02
77	Квартира	8	2	2	61.31	2	44.14	2	3.02
78	Квартира	9	1	1	61.68	1	44.51	1	3.02
79	Квартира	9	1	1	38.42	1	21.25	1	3.02
80	Квартира	9	1	1	41.25	1	24.08	1	3.02
81	Квартира	9	1	1	52.85	2	35.68	2	3.02
82	Квартира	9	1	1	51.06	2	33.89	2	3.02
83	Квартира-студия	9	2	2	30.10	1	17.93	1	3.02
84	Квартира-студия	9	2	2	27.93	1	15.76	1	3.02
85	Квартира-студия	9	2	2	41.29	1	24.12	1	3.02
86	Квартира	9	2	2	44.90	1	27.73	1	3.02
87	Квартира	9	2	2	75.44	2	58.27	2	3.02
88	Квартира	9	2	2	68.81	2	51.64	2	3.02
89	Квартира	10	1	1	34.12	1	16.95	1	3.02
90	Квартира	10	1	1	38.42	1	21.25	1	3.02
91	Квартира	10	1	1	41.11	1	23.94	1	3.02
92	Квартира	10	1	1	68.59	2	51.42	2	3.02
93	Квартира	10	1	1	49.07	2	31.90	2	3.02
94	Квартира	10	2	2	56.76	1	39.59	1	3.02
95	Квартира	10	2	2	44.90	1	27.73	1	3.02
96	Квартира	10	2	2	68.16	2	50.99	2	3.02
97	Квартира	10	2	2	80.66	2	63.49	2	3.02
98	Квартира	11	1	1	34.12	1	16.95	1	3.02
99	Квартира	11	1	1	38.42	1	21.25	1	3.02
100	Квартира	11	1	1	41.11	1	23.94	1	3.02

101	Квартира	11	1	68.68	3	51.51	3.02
102	Квартира	11	1	49.07	2	31.90	3.02
103	Квартира	11	2	56.76	1	39.59	3.02
104	Квартира	11	2	44.90	1	27.73	3.02
105	Квартира	11	2	68.25	2	51.08	3.02
106	Квартира	11	2	73.84	2	56.67	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений

		15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
H-1	Нежилое помещение	1	1	79.75		Офис	74.13	3.90
H-2	Нежилое помещение	1	1	100.36		Санузел	5.62	
H-2	Нежилое помещение	1	1	100.36		Офис	94.74	3.90
H-3	Нежилое помещение	1	2	94.52		Санузел	5.62	
H-3	Нежилое помещение	1	2	94.52		Офис	88.90	3.90
H-4	Нежилое помещение	1	2	69.78		Санузел	5.62	
H-4	Нежилое помещение	1	2	69.78		Офис	64.16	3.90
H-5	Нежилое помещение	1	Пристройка	115.46		Санузел	5.62	
H-5	Нежилое помещение	1	Пристройка	115.46		Офис	109.84	3.90
H-6	Нежилое помещение	1	2	86.81		Санузел	5.62	
H-6	Нежилое помещение	1	2	86.81		Офис	81.19	3.90
H-7	Нежилое помещение	1	2	116.00		Санузел	5.62	
H-7	Нежилое помещение	1	2	116.00		Офис	110.38	3.90
H-8	Нежилое помещение	1	Пристройка	120.08		Санузел	5.62	
H-8	Нежилое помещение	1	Пристройка	120.08		Офис	114.46	3.90
H-8	Нежилое помещение	1	Пристройка	120.08		Санузел	5.62	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	177.0	
2	Водомерный узел паркинга	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	22.4	
3	Водомерный узел дома	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	24.6	
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	13.1	
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	4.9	
6	Лифтовой холл	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	9.4	
7	Лестница	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	12.7	
8	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	36.3	
9	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	215.7	
10	Кабельная	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	11.6	
11	ГРЩ	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	19.5	
12	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	12.5	
13	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	4.9	

14	Лифтовой холл	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	9.4
15	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.4
16	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.55
17	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.06
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.55
19	Мусорная камера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	21.86
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.58
21	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.68
22	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.29
23	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.0
24	Мусорная камера	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	28.69
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.58
26	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.80
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.07
28	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.55
29	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.80
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.07
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.55
32	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.80
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.07
34	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.55
35	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.80
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.07
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.55
38	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.80
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.07
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.55
41	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.80
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.07
43	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.55
44	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.80
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.07
46	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.55
47	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.80
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.07
49	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.55
50	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.80
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.07
52	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.55
53	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.80
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.07
55	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.55
56	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.80

57	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.07
58	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.68
59	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.80
60	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.07
61	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.68
62	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.80
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.07
64	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.68
65	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.80
66	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.07
67	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.68
68	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.80
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.07
70	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.68
71	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.80
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.07
73	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.68
74	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.80
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.07
76	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	11.68
77	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.80
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.07
79	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	11.68
80	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.80
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.07
82	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	11.68
83	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.80
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.07
85	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	11.68
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Корпус 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
2	Надземная часть, корпус 4	ВРУ-1	Электроснабжение	
3	Подвал	ИТП жилой части	Отопление	
4	Подвал	ИТП встроенных помещений	Отопление	
5	Подвал	Насосная, водомерный узел	Водоснабжение	
6	Подземная и надземная части, корпус 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
7	Подземная и надземная части, корпус 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
8	Подземная и надземная части, корпус 4	Система канализования	Водоотведение	

9	Подземная и надземная части, корпус 4	Система отопления	Отопление
10	Подземная и надземная части, корпус 4	Система вентиляции	Вентиляция
11	Подземная и надземная части, корпус 4	Система автоматический пожарной сигнализации	Противопожарная защита
12	Подземная и надземная части, корпус 4	Система противопожарной вентиляции	Противопожарная защита
13	Подземная и надземная части, корпус 4	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение
17.0 примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
17.1.1		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
17.1.1		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
17.1.1		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
17.1.1		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>	
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
17.1.1		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>	
17.1.2			
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b>	
17.2.1			
17.2.2		Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b>	
18.0 планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>	

<p>18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>18.2.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.2.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>18.2.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.2.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b></p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу (в случае размещения таких средств на счетах эскароу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскароу</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу</p>	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу:</p>
	<p>19.2.1</p>	<p>Открыты счета эскароу: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу: <b>7706092528</b></p>
<p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.3.1</p>	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b></p>
<p>19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет</p>	<p>19.4.1</p>	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: <b>филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b></p>
<p>19.4.2</p>		<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: <b>4070281000050008400</b></p>
		<p>Корреспондентский счет: <b>30101810540300000795</b></p>

	БИК: <b>044030795</b>
	ИНН: <b>7706092528</b>
	КПП: <b>784143002</b>
	ОГРН: <b>1027739019208</b>
	ОКПО: <b>04502879</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	О целевом кредите (целевом займе):
19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 290 000 000,00 руб.</b>
19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 290 000 000,00 руб.</b>
19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	О целевом кредите (целевом займе):
19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 635 727 000,00 руб.</b>
19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 635 727 000,00 руб.</b>
19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 450 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 450 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 582 586 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 582 586 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>916 150 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>916 150 000,00 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>710 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>710 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>400 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>400 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>150 000 000,00 руб.</b>

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 150 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскароу: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскароу: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машинно-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскароу: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскароу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскароу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:	
20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>	
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21	О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	
21.1	О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>NaN руб.</b>
22	Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору	

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, предусмотривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №5

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕЛИОС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842463690</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕНТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БалтЭкоПроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7820337678</b>	
10.3	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВПМ Проект</b>	
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7806182060</b>	
10.3 (2)	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТОР-ПРОЕКТ</b>	
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7838364390</b>	
10.4	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий:	
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.10.2020</b>	
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-054986-2020</b>	
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>	
10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78061821140</b>	
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>	
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.11.2020</b>	

10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-057437-2020</b>
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6	Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии): <b>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Park Pobedy, ID SELECT, PARK POBEDY</b>
10.7	<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11	<b>О разрешении на строительство</b>
11.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-011-0418-2020</b>
11.1.1	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.11.2020</b>
11.1.2	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
11.1.4	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1.5	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:14:0007616:1247</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>29 531,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>

13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>90</b>
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутриворовое, между корпусами. Устанавливаются детские горочки и иное игровое оборудование.</b>
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутриворовое, между корпусами. Устанавливаются спортивные оборудование.</b>
13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>10</b>
13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Внутриворовое, между корпусами. У входов в жилые дома устанавливаются скамейки и мусорки.</b>
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Юго-западное размещение и северо-восточное. На контейнерной площадке располагается два контейнера для крупногабаритного мусора по 20 куб. м.</b>
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется</b>
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выполнены требования по доступу в здание в соответствии с нормативными документами.</b>
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение дворового пространства, ТУ № ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 от 21.09.2020, ПАО "Россети Ленэнерго", ИНН:7803002209, срок действия - 21.09.2024 г.</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Озеленение дворовой территории</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>42 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>

14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
14.1.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
14.1.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
14.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
14.1.4	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2020</b>
14.1.5	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40-14/39180-2</b>
14.1.6	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2025</b>
14.1.7	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1.8	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
14.1.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
14.1.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Ленэнерго</b>
14.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
14.1.4	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2020</b>
14.1.5	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20</b>
14.1.6	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2024</b>
14.1.7	

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40-14/39180-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>устройства сети связи</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>					
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>88</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений							
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	45.81	1	28.64	3.02
2	Квартира	2	1	55.75	2	38.58	3.02
3	Квартира	2	1	57.06	2	39.89	3.02
4	Квартира	2	1	87.09	3	69.92	3.02
5	Квартира	2	2	38.70	1	21.53	3.02
6	Квартира	2	2	41.49	1	24.32	3.02
7	Квартира	2	2	62.75	2	45.58	3.02
8	Квартира	2	2	74.65	2	57.48	3.02
9	Квартира	2	2	72.69	2	55.52	3.02
10	Квартира	3	1	45.22	1	28.05	3.02
11	Квартира	3	1	61.19	2	44.02	3.02
12	Квартира	3	1	56.21	2	39.04	3.02
13	Квартира	3	1	87.64	3	70.47	3.02
14	Квартира	3	2	37.92	1	20.75	3.02

15	Квартира	3		2		40.77	1	23.60	3.02
16	Квартира	3		2		62.15	2	44.98	3.02
17	Квартира	3		2		79.08	2	61.91	3.02
18	Квартира	3		2		80.09	3	62.92	3.02
19	Квартира	4		1		45.22	1	28.05	3.02
20	Квартира	4		1		61.19	2	44.02	3.02
21	Квартира	4		1		56.21	2	39.04	3.02
22	Квартира	4		1		87.64	3	70.47	3.02
23	Квартира	4		2		37.92	1	20.75	3.02
24	Квартира	4		2		40.77	1	23.60	3.02
25	Квартира	4		2		62.15	2	44.98	3.02
26	Квартира	4		2		79.08	2	61.91	3.02
27	Квартира	4		2		80.09	3	62.92	3.02
28	Квартира	5		1		45.22	1	28.05	3.02
29	Квартира	5		1		61.19	2	44.02	3.02
30	Квартира	5		1		56.21	2	39.04	3.02
31	Квартира	5		1		87.64	3	70.47	3.02
32	Квартира	5		2		37.92	1	20.75	3.02
33	Квартира	5		2		40.77	1	23.60	3.02
34	Квартира	5		2		62.15	2	44.98	3.02
35	Квартира	5		2		79.08	2	61.91	3.02
36	Квартира	5		2		80.09	3	62.92	3.02
37	Квартира	6		1		45.22	1	28.05	3.02
38	Квартира	6		1		61.19	2	44.02	3.02
39	Квартира	6		1		56.21	2	39.04	3.02
40	Квартира	6		1		87.64	3	70.47	3.02
41	Квартира	6		2		37.92	1	20.75	3.02
42	Квартира	6		2		40.77	1	23.60	3.02
43	Квартира	6		2		62.15	2	44.98	3.02
44	Квартира	6		2		79.08	2	61.91	3.02
45	Квартира	6		2		80.09	3	62.92	3.02
46	Квартира	7		1		45.22	1	28.05	3.02
47	Квартира	7		1		61.19	2	44.02	3.02
48	Квартира	7		1		56.21	2	39.04	3.02
49	Квартира	7		1		87.64	3	70.47	3.02
50	Квартира	7		2		37.92	1	20.75	3.02
51	Квартира	7		2		40.77	1	23.60	3.02
52	Квартира	7		2		62.15	2	44.98	3.02
53	Квартира	7		2		79.08	2	61.91	3.02
54	Квартира	7		2		80.09	3	62.92	3.02
55	Квартира	8		1		45.22	1	28.05	3.02
56	Квартира	8		1		61.19	2	44.02	3.02
57	Квартира	8		1		56.21	2	39.04	3.02

58	Квартира	8	1	87.64	3	70.47	3.02
59	Квартира	8	2	37.92	1	20.75	3.02
60	Квартира	8	2	40.77	1	23.60	3.02
61	Квартира	8	2	62.15	2	44.98	3.02
62	Квартира	8	2	79.08	2	61.91	3.02
63	Квартира	8	2	80.09	3	62.92	3.02
64	Квартира	9	1	45.22	1	28.05	3.02
65	Квартира	9	1	57.48	2	40.31	3.02
66	Квартира	9	1	56.21	2	39.04	3.02
67	Квартира	9	1	87.64	3	70.47	3.02
68	Квартира	9	2	37.92	1	20.75	3.02
69	Квартира	9	2	40.77	1	23.60	3.02
70	Квартира	9	2	62.15	2	44.98	3.02
71	Квартира	9	2	65.61	2	48.44	3.02
72	Квартира	9	2	87.00	3	69.83	3.02
73	Квартира	10	1	45.22	1	28.05	3.02
74	Квартира	10	1	83.66	2	66.49	3.02
75	Квартира	10	1	50.25	2	33.08	3.02
76	Квартира	10	1	56.02	2	38.85	3.02
77	Квартира	10	2	37.92	1	20.75	3.02
78	Квартира	10	2	59.45	2	42.28	3.02
79	Квартира	10	2	55.94	2	38.77	3.02
80	Квартира	10	2	100.76	2	83.59	3.02
81	Квартира	11	1	45.22	1	28.05	3.02
82	Квартира	11	1	83.66	2	66.49	3.02
83	Квартира	11	1	50.25	2	33.08	3.02
84	Квартира	11	1	56.02	2	38.85	3.02
85	Квартира	11	2	37.92	1	20.75	3.02
86	Квартира	11	2	59.45	2	42.28	3.02
87	Квартира	11	2	55.94	2	38.77	3.02
88	Квартира	11	2	92.68	2	75.51	3.02
15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения	Высота потолков (м)	
H-1	Нежилое помещение	1	1	58.41	Наименование помещения Офис	Площадь (кв.м) 52.79	
H-2	Нежилое помещение	1	1	126.99	Санузел	5.62	
H-3	Нежилое помещение	1	2	75.21	Офис	121.37	
H-4	Нежилое помещение	1	2	155.25	Санузел	5.62	
					Офис	69.59	
					Санузел	5.62	
					Офис	149.63	
					Санузел	5.62	

Н-5	Нежилое помещение	1	Пристройка	115.46	Офис	109.84	3.90
					Санузел	5.62	
Н-6	Нежилое помещение	1	Пристройка	101.90	Офис	96.28	3.90
					Санузел	5.62	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования							
16.1.1							
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	177.0	
2	Водомерный узел паркинга	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	22.4	
3	Водомерный узел дома	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	24.6	
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	13.1	
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	4.9	
6	Лифтовой холл	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	9.4	
7	Лестница	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	12.7	
8	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	36.3	
9	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	215.7	
10	Кабельная	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	11.6	
11	ГРЩ	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	19.5	
12	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	12.5	
13	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	4.9	
14	Лифтовой холл	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	9.4	
15	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	16.4	
16	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	6.55	
17	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	8.06	
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	6.55	
19	Мусорная камера	Подъезд 1, 1 этаж			Техническое	21.86	
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	12.58	
21	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж			Общественное	11.68	
22	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж			Общественное	6.29	
23	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж			Общественное	7.0	
24	Мусорная камера	Подъезд 2, 1 этаж			Техническое	28.69	
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж			Общественное	12.58	
26	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж			Общественное	16.80	
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж			Общественное	10.07	
28	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж			Общественное	6.55	
29	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж			Общественное	16.80	
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж			Общественное	10.07	
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж			Общественное	6.55	
32	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж			Общественное	16.80	
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж			Общественное	10.07	
34	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж			Общественное	6.55	
35	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж			Общественное	16.80	



79	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	11.68
80	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.80
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.07
82	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	11.68
83	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.80
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.07
85	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	11.68
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Корпус 5	Лифт, 2 шг	Вертикальный транспорт	
2	Надземная часть, корпус 5	ВРУ-1	Электроснабжение	
3	Подвал	ИТП жилой части	Отопление	
4	Подвал	ИТП встроенных помещений	Отопление	
5	Подвал	Насосная, водомерный узел	Водоснабжение	
6	Подземная и надземная части, корпус 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
7	Подземная и надземная части, корпус 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
8	Подземная и надземная части, корпус 5	Система канализования	Водоотведение	
9	Подземная и надземная части, корпус 5	Система отопления	Отопление	
10	Подземная и надземная части, корпус 5	Система вентиляции	Вентиляция	
11	Подземная и надземная части, корпус 5	Система автоматической пожарной сигнализации	Противопожарная защита	
12	Подземная и надземная части, корпус 5	Система противопожарной вентиляции	Противопожарная защита	
13	Подземная и надземная части, корпус 5	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства:		
	17.1.1	20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства:		
	17.1.1	40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства:		
	17.1.1	60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства:		
	17.1.1	80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.		

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1 Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1 Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b>
	17.2.2 Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания)	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1 Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1 О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1 Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2 О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1 Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</b>
	19.2.2 Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>Публичное акционерное общество ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7706092528</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b> Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810000050008400</b> Корреспондентский счет: <b>30101810540300000795</b> БИК: <b>044030795</b> ИНН: <b>7706092528</b> КПП: <b>784143002</b> ОГРН: <b>1027739019208</b> ОКПО: <b>04502879</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредитовании (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредитовании (целевом займе): Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.1	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.3	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 290 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.4	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 290 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 635 727 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 635 727 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 450 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 450 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 582 586 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 582 586 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>916 150 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>916 150 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>710 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>710 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>400 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>400 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>150 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>150 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места: 0
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства: 0
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства: 0
19.7.2.1.1	Жилые помещения: 0
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения: 0
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места: 0
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскароу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскароу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскароу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>NaN руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕЛИОС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842463690</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕНТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БалтЭкоПроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7820337678</b>	
10.3	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВМП Проект</b>	
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7806182060</b>	
10.3 (2)	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТОР-ПРОЕКТ</b>	
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	
10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7838364390</b>	
10.4	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий:	
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.10.2020</b>	
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-054986-2020</b>	
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>	
10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78061821140</b>	
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>	
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.11.2020</b>	

10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-057437-2020</b>
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6	Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения (при наличии): <b>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Park Pobedy, ID SELECT, PARK POBEDY</b>
10.7	<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11	<b>О разрешении на строительство</b>
11.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-011-0418-2020</b>
11.1.1	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.11.2020</b>
11.1.2	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
11.1.4	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1.5	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:14:0007616:1247</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>29 531,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>

13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>90</b>
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутриворотовое, между корпусами. Устанавливаются детские горочки и иное игровое оборудование.</b>
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутриворотовое, между корпусами. Устанавливаются спортивные оборудование.</b>
13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>10</b>
13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Внутриворотовое, между корпусами. У входов в жилые дома устанавливаются скамейки и мусорки.</b>
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Юго-западное размещение и северо-восточное. На контейнерной площадке располагается два контейнера для крупногабаритного мусора по 20 куб. м.</b>
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется</b>
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выполнены требования по доступу в здание в соответствии с нормативными документами.</b>
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортном и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение дворового пространства, ТУ № ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 от 21.09.2020, ПАО "Россети Ленэнерго", ИНН:7803002209, срок действия - 21.09.2024 г.</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Озеленение дворовой территории</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>42 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40-14/39180-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Ленэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40-14/39180-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-07909/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>устройства сети связи</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>				
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>154</b>				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>5</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений						
Условный номер	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира 2	1	38.81	1	21.64	3.02
2	Квартира 2	1	39.02	1	21.85	3.02
3	Квартира 2	1	61.41	2	44.24	3.02
4	Квартира 2	1	111.82	5	94.65	3.02
5	Квартира 2	2	39.58	1	22.41	3.02
6	Квартира 2	2	43.51	1	26.34	3.02
7	Квартира 2	2	59.60	2	42.43	3.02
8	Квартира 2	2	57.04	2	39.87	3.02
9	Квартира 2	2	69.40	3	52.23	3.02
10	Квартира-студия 2	3	27.79	1	15.62	3.02
11	Квартира 2	3	45.07	1	27.90	3.02
12	Квартира 2	3	38.07	1	20.90	3.02
13	Квартира 2	3	47.57	1	30.40	3.02
14	Квартира 2	3	37.52	1	20.35	3.02

15	Квартира	2	3		27.59	4	10.42	3.02
16	Квартира	3	1		35.55	1	18.38	3.02
17	Квартира	3	1		35.19	1	18.02	3.02
18	Квартира	3	1		64.36	2	47.19	3.02
19	Квартира	3	1		55.29	2	38.12	3.02
20	Квартира	3	1		57.72	2	40.55	3.02
21	Квартира	3	2		39.17	1	22.00	3.02
22	Квартира	3	2		44.01	1	26.84	3.02
23	Квартира	3	2		58.02	2	40.85	3.02
24	Квартира	3	2		56.40	2	39.23	3.02
25	Квартира	3	2		69.57	3	52.40	3.02
26	Квартира-студия	3	3		27.79	1	15.62	3.02
27	Квартира	3	3		45.07	1	27.90	3.02
28	Квартира	3	3		38.07	1	20.90	3.02
29	Квартира	3	3		37.76	1	20.59	3.02
30	Квартира	3	3		47.88	2	30.71	3.02
31	Квартира	3	3		34.57	4	17.40	3.02
32	Квартира	4	1		35.55	1	18.38	3.02
33	Квартира	4	1		35.19	1	18.02	3.02
34	Квартира	4	1		64.36	2	47.19	3.02
35	Квартира	4	1		55.29	2	38.12	3.02
36	Квартира	4	1		57.72	2	40.55	3.02
37	Квартира	4	2		39.17	1	22.00	3.02
38	Квартира	4	2		44.01	1	26.84	3.02
39	Квартира	4	2		58.02	2	40.85	3.02
40	Квартира	4	2		56.40	2	39.23	3.02
41	Квартира	4	2		69.57	3	52.40	3.02
42	Квартира-студия	4	3		27.79	1	15.62	3.02
43	Квартира	4	3		45.07	1	27.90	3.02
44	Квартира	4	3		38.07	1	20.90	3.02
45	Квартира	4	3		37.76	1	20.59	3.02
46	Квартира	4	3		47.88	2	30.71	3.02
47	Квартира	4	3		34.57	4	17.40	3.02
48	Квартира	5	1		35.55	1	18.38	3.02
49	Квартира	5	1		35.19	1	18.02	3.02
50	Квартира	5	1		64.36	2	47.19	3.02
51	Квартира	5	1		55.29	2	38.12	3.02
52	Квартира	5	1		57.72	2	40.55	3.02
53	Квартира	5	2		39.17	1	22.00	3.02
54	Квартира	5	2		44.01	1	26.84	3.02
55	Квартира	5	2		58.02	2	40.85	3.02
56	Квартира	5	2		56.40	2	39.23	3.02
57	Квартира	5	2		69.57	3	52.40	3.02

58	Квартира-студия	5	3	27.79	1	15.62	3.02
59	Квартира	5	3	45.07	1	27.90	3.02
60	Квартира	5	3	38.07	1	20.90	3.02
61	Квартира	5	3	37.76	1	20.59	3.02
62	Квартира	5	3	47.88	2	30.71	3.02
63	Квартира	5	3	34.57	4	17.40	3.02
64	Квартира	6	1	35.55	1	18.38	3.02
65	Квартира	6	1	35.19	1	18.02	3.02
66	Квартира	6	1	64.36	2	47.19	3.02
67	Квартира	6	1	55.29	2	38.12	3.02
68	Квартира	6	1	57.72	2	40.55	3.02
69	Квартира	6	2	39.17	1	22.00	3.02
70	Квартира	6	2	44.01	1	26.84	3.02
71	Квартира	6	2	58.02	2	40.85	3.02
72	Квартира	6	2	56.40	2	39.23	3.02
73	Квартира	6	2	69.57	3	52.40	3.02
74	Квартира-студия	6	3	27.79	1	15.62	3.02
75	Квартира	6	3	45.07	1	27.90	3.02
76	Квартира	6	3	38.07	1	20.90	3.02
77	Квартира	6	3	37.76	1	20.59	3.02
78	Квартира	6	3	47.88	2	30.71	3.02
79	Квартира	6	3	34.57	4	17.40	3.02
80	Квартира	7	1	35.55	1	18.38	3.02
81	Квартира	7	1	35.19	1	18.02	3.02
82	Квартира	7	1	64.36	2	47.19	3.02
83	Квартира	7	1	55.29	2	38.12	3.02
84	Квартира	7	1	57.72	2	40.55	3.02
85	Квартира	7	2	39.17	1	22.00	3.02
86	Квартира	7	2	44.01	1	26.84	3.02
87	Квартира	7	2	58.02	2	40.85	3.02
88	Квартира	7	2	56.40	2	39.23	3.02
89	Квартира	7	2	69.57	3	52.40	3.02
90	Квартира-студия	7	3	27.79	1	15.62	3.02
91	Квартира	7	3	45.07	1	27.90	3.02
92	Квартира	7	3	38.07	1	20.90	3.02
93	Квартира	7	3	37.76	1	20.59	3.02
94	Квартира	7	3	47.88	2	30.71	3.02
95	Квартира	7	3	34.57	4	17.40	3.02
96	Квартира	8	1	35.55	1	18.38	3.02
97	Квартира	8	1	35.19	1	18.02	3.02
98	Квартира	8	1	64.36	2	47.19	3.02
99	Квартира	8	1	55.29	2	38.12	3.02
100	Квартира	8	1	57.72	2	40.55	3.02

101	Квартира	8	2	39.17	1	22.00	3.02
102	Квартира	8	2	44.01	1	26.84	3.02
103	Квартира	8	2	58.02	2	40.85	3.02
104	Квартира	8	2	56.40	2	39.23	3.02
105	Квартира	8	2	69.57	3	52.40	3.02
106	Квартира-студия	8	3	27.79	1	15.62	3.02
107	Квартира	8	3	45.07	1	27.90	3.02
108	Квартира	8	3	38.07	1	20.90	3.02
109	Квартира	8	3	37.76	1	20.59	3.02
110	Квартира	8	3	47.88	2	30.71	3.02
111	Квартира	8	3	34.57	4	17.40	3.02
112	Квартира	9	1	38.24	1	21.07	3.02
113	Квартира	9	1	38.66	1	21.49	3.02
114	Квартира	9	1	60.45	2	43.28	3.02
115	Квартира	9	1	113.35	4	96.18	3.02
116	Квартира	9	2	39.17	1	22.00	3.02
117	Квартира	9	2	44.01	1	26.84	3.02
118	Квартира	9	2	59.08	1	41.91	3.02
119	Квартира	9	2	56.40	2	39.23	3.02
120	Квартира	9	2	69.57	3	52.40	3.02
121	Квартира-студия	9	3	27.79	1	15.62	3.02
122	Квартира	9	3	45.07	1	27.90	3.02
123	Квартира	9	3	38.07	1	20.90	3.02
124	Квартира	9	3	47.57	1	30.40	3.02
125	Квартира	9	3	37.76	1	20.59	3.02
126	Квартира	9	3	30.46	4	13.29	3.02
127	Квартира	10	1	38.24	1	21.07	3.02
128	Квартира	10	1	38.66	1	21.49	3.02
129	Квартира	10	1	60.45	2	43.28	3.02
130	Квартира	10	1	106.86	4	89.69	3.02
131	Квартира	10	2	39.17	1	22.00	3.02
132	Квартира	10	2	59.08	2	41.91	3.02
133	Квартира	10	2	56.40	2	39.23	3.02
134	Квартира	10	2	105.01	3	87.84	3.02
135	Квартира-студия	10	3	27.79	1	15.62	3.02
136	Квартира	10	3	45.07	1	27.90	3.02
137	Квартира	10	3	38.07	1	20.90	3.02
138	Квартира	10	3	47.88	1	30.71	3.02
139	Квартира	10	3	34.17	1	17.00	3.02
140	Квартира	10	3	27.50	4	10.33	3.02
141	Квартира	11	1	38.24	1	21.07	3.02
142	Квартира	11	1	38.66	1	21.49	3.02
143	Квартира	11	1	60.45	2	43.28	3.02

144	Квартира	11	1	106.86	4	89.69	3.02
145	Квартира	11	2	39.17	1	22.00	3.02
146	Квартира	11	2	59.08	2	41.91	3.02
147	Квартира	11	2	56.40	2	39.23	3.02
148	Квартира	11	2	105.01	4	87.84	3.02
149	Квартира-студия	11	3	27.79	1	15.62	3.02
150	Квартира	11	3	45.07	1	27.90	3.02
151	Квартира	11	3	38.07	1	20.90	3.02
152	Квартира	11	3	47.88	1	30.71	3.02
153	Квартира	11	3	34.17	1	17.00	3.02
154	Квартира	11	3	27.50	4	10.33	3.02
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
Н-1	Нежилое помещение	1	1	116.83	Офис	111.21	3.90
Н-2	Нежилое помещение	1	2	200.00	Санузел	5.62	
Н-3	Нежилое помещение	1	2	152.49	Санузел	194.38	3.90
Н-4	Нежилое помещение	1	3	98.43	Санузел	5.62	
Н-5	Нежилое помещение	1	3	101.14	Санузел	146.87	3.90
					Офис	5.62	
					Санузел	92.81	3.90
					Офис	5.62	
					Санузел	95.52	3.90
					Санузел	5.62	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения					
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье					
2	Водомерный узел паркинга	Подъезд 1, техническое подполье					
3	Водомерный узел дома	Подъезд 1, техническое подполье					
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье					
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье					
6	Лифтовой холл	Подъезд 1, техническое подполье					
7	Лестница	Подъезд 1, техническое подполье					
8	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье					
9	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье					
10	Кабельная	Подъезд 2, техническое подполье					
11	ГРЩ	Подъезд 2, техническое подполье					
12	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье					
13	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье					
14	Лифтовой холл	Подъезд 2, техническое подполье					
					Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
					Техническое	177.0	
					Техническое	22.4	
					Техническое	24.6	
					Техническое	13.1	
					Техническое	4.9	
					Техническое	9.4	
					Техническое	12.7	
					Техническое	36.3	
					Техническое	215.7	
					Техническое	11.6	
					Техническое	19.5	
					Техническое	12.5	
					Техническое	4.9	
					Техническое	9.4	

15	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.4
16	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	171.9
17	ИТП жилого дома	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	63.8
18	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	12.5
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.55
20	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.06
21	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.55
22	Мусорная камера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	21.86
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.58
24	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.68
25	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.29
26	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.0
27	Мусорная камера	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	28.69
28	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.58
29	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.68
30	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.5
31	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.6
32	Мусорная камера	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	20.47
33	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	10.87
34	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.80
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.07
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.55
37	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.80
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.07
39	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.55
40	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.80
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.07
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.55
43	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.80
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.07
45	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.55
46	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.80
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.07
48	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.55
49	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.80
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.07
51	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.55
52	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.80
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.07
54	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.55
55	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.80
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.07
57	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.55



101	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	10.07
102	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.00
103	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.80
104	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	10.07
105	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.00
106	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.80
107	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	10.07
108	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.00
109	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.80
110	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	10.07
111	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.00
112	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.80
113	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	10.07
114	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	11.00
115	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.80
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	10.07
117	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	11.00
118	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16.80
119	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	10.07
120	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	11.00
121	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	16.80
122	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	10.07
123	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	11.00
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Корпус 6	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт	
2	Надземная часть, корпус 6	ВРУ-1	Электроснабжение	
3	Подвал	ИТП жилой части	Отопление	
4	Подвал	ИТП встроенных помещений	Отопление	
5	Подвал	Насосная	Водоснабжение	
6	Надземная и подземная часть, корпус 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
7	Надземная и подземная часть, корпус 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
8	Надземная и подземная часть, корпус 6	Система канализования	Водоотведение	
9	Надземная и подземная часть, корпус 6	Система отопления	Отопление	
10	Надземная и подземная часть, корпус 6	Система вентиляции	Вентиляция	
11	Надземная и подземная часть, корпус 6	Система автоматической пожарной сигнализации	Противопожарная защита	
12	Надземная и подземная часть, корпус 6	Система противопожарной вентиляции	Противопожарная защита	
13	Надземная и подземная часть, корпус 6	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 Г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 Г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 Г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 Г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 Г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19.0		О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу (в случае размещения таких средств на счетах эскароу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскароу</b>
19.1	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>Открыты счета эскароу.</b>
19.2	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу: <b>Публичное акционерное общество</b>
19.2	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
19.2	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу: <b>7706092528</b>
19.3	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
19.4	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: <b>Номер расчетного счета: 4070281000050008400 Корреспондентский счет: 30101810540300000795</b>
		<b>БИК: 044030795</b>
		<b>ИНН: 7706092528</b>
		<b>КПП: 784143002</b>
		<b>ОГРН: 1027739019208</b>
		<b>ОКПО: 04502879</b>
19.5	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскароу</b>
19.6	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 290 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 290 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 635 727 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 635 727 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 450 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 450 000 000,00 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 582 586 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 582 586 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>916 150 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>916 150 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>710 000 000,00 руб.</b>

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>710 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>400 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>400 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>
19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>150 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>150 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.04.2025</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.2.1.3	Машинно-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машинно-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>NaN руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, предусмотривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, предусмотривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Раздел 3.5 проектной декларации содержит исчерпывающий перечень физических и (или) юридических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком. В разделе 3.5 указана управляющая компания АО «Управляющая компания «Спутник», осуществляющая управление паевым инвестиционным фондом ЗАКРЫТЫЙ ПАЕВОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМБИНИРОВАННЫЙ ФОНД «МАСТЕР». Предельные параметры разрешенного строительства отражены в градостроительном плане земельного участка № RU7819700035470, выданным Комитетом по градостроительству и архитектуре от 26.10.2020 г. (регистрационный номер 01-26-3-1673/20 от 26.10.2020 г.). Генеральный подрядчик отсутствует. Сроки передачи объектов долевого строительства участникам - 2 квартал 2024 г. (в отношении 1,2,6 объектов), 3 квартал 2024 (в отношении 3,4,5 объектов). В разделе 14.1 плата за подключение к сетям бытового или общеплывное водоотведения, холодного водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, ливневого водоотведения, горячего водоснабжения определена расчетным методом. Плата за водоотведение (раздел 14.1.1 и ливневое водоотведение (раздел 14.1.1 (б)), а также плата за подключение теплоснабжение раздел 14.1.1.3) и горячее водоснабжение раздел 14.1.1.5) указана единая. В соответствии с требованиями приказа Минстроя 996/пр от 20.12.2016 (с изменениями на 15.10.2020) в графе «Общая площадь» раздела 15.2 «О характеристиках жилых помещений» по каждому объекту указана сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента. В связи с чем, площадь жилых помещений, указанная в графах 9.3.1 по каждому объекту, не совпадает с общей площадью каждого жилого помещения, указанная в разделе 15.2. Хранение автомобилей в подземных встроенно-пристроенных гаражах двухъярусное в парковочных механизированных системах. В гараже для увеличения вместимости запроектирована возможность установки двухуровневых парковочных систем на 2 автомобиля в количестве 314 шт. (1 этап строительства, корпус 1 - 80 шт. , 2 этап строительства, корпус 3 - 234 шт.). Раздел 1.5 - единственным исполнительным органом застройщика является Генеральный директор Даниелян Станислав Самвелович, у застройщика отсутствует управляющая компания. Графы 1.5-5-1-5.7 подраздела заполнены в виду отсутствия технической возможности их не заполнять</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 409710900757164150513226610798079236309  
 Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
 "ЕВРОИНВЕСТ БЛАГОДАТНАЯ", Даниелян Станислав  
 Самвелович, Санкт-Петербург  
 Действителен: с 01.06.2020 по 01.06.2021

